



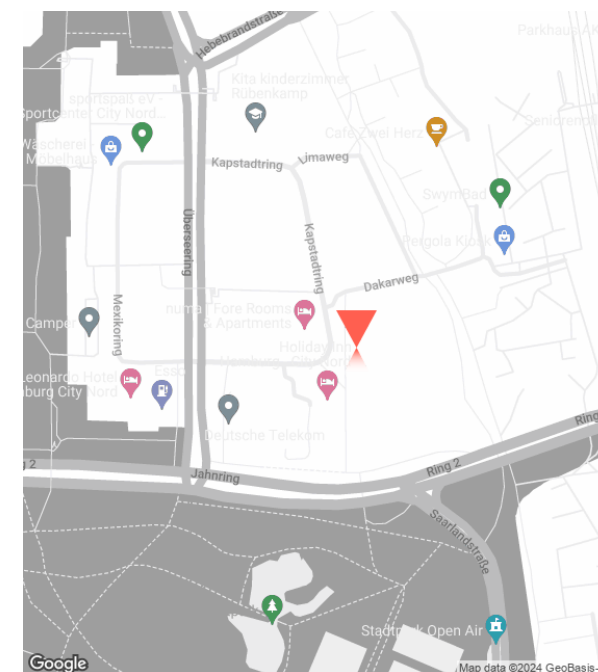
Kazwei

Kapstadtring 2, 22297 Hamburg-Winterhude

Mietet mit uns attraktive und unterschiedliche Flächengrößen in den Top-Etagen.

Großzügigkeit ist im KAZWEI tatsächlich wörtlich zu nehmen, denn das gesamte Areal mit Gebäude und weitläufigem Grundstück gibt keinen Anlass, klein zu denken. Vielmehr geht es um Freiraum, um neue Perspektiven, flexible Gestaltungsmöglichkeiten und die Zukunft eines modernen Arbeitsplatzes, den Ihr im KAZWEI erwarten dürft. In direkter Nachbarschaft befinden sich Hotels, ein Boardinghouse, Businesscenter und mehrere Fitnessstudios sowie der Stadtpark. Die Anbindung an Bus & Bahn ist ebenfalls fußläufig gut und in wenigen Minuten erreichbar.

Hier erwartet Euch u.a. ein großzügiges Foyer sowie ein repräsentativer und zentraler Empfangsbereich für Besucher. Die modernen und lichtdurchfluteten Flächen sind auf Wunsch frei nach Euren Vorstellungen gestaltbar. Dabei lassen sie die verschiedensten Konfigurationen zu, von kleinteilig parzelliert bis Großraum. Die Miete



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	
9	VERMIETET	0 m ²
8	VERMIETET	0 m ²
7	VERMIETET	0 m ²
6	VERMIETET	0 m ²
5	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET	0 m ²
	0 m ²	0 m ²

Aktuell sind alle Büros vermietet



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  barrierefrei
-  Deckenspots
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Klimatisierung
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Gastronomie im Haus
-  grüne Umgebung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  ruhige Lage
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up