



## c51

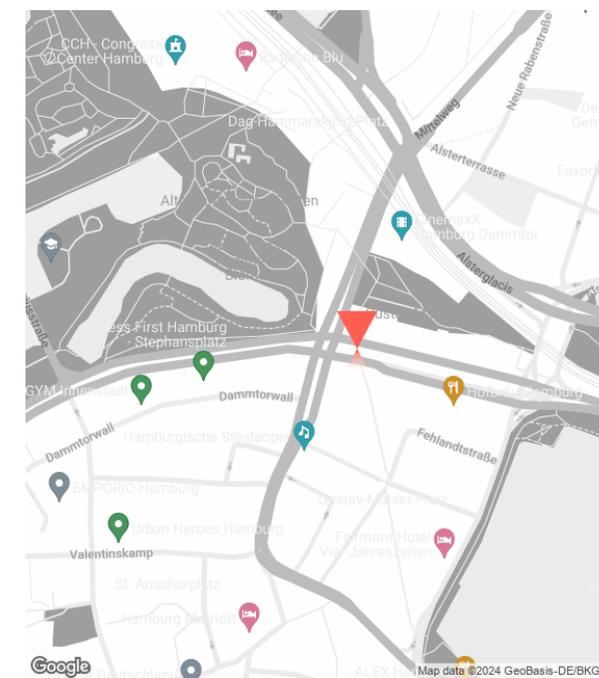
Colonnaden 51, 20354 Hamburg-Neustadt

### Nächster Halt, Stephansplatz! Moderne Büroflächen in den beliebten Colonnaden mieten.

Dieses fünfgeschossige Büro- und Geschäftshaus befindet sich in einem der wohl charmantesten Straßenzüge der Hamburger Neustadt – den Colonnaden. Eine Vielzahl an historischen Altbauten, die das Straßenbild prägen, bilden eine beeindruckende Fußgängerzone zwischen dem Jungfernstieg und der Esplanade.

Aus den Büroflächen, die selbstverständlich nach Euren Wünschen und Vorstellungen ausgebaut werden, habt Ihr einen tollen Blick auf das Treiben in den Colonnaden. Die vielen Fenster des Eckgebäudes sorgen für helle und freundliche Arbeitsplätze für Euch und Euer Team.

In Eurer Mittagspause wartet nicht nur eine bunte Auswahl an kleinen Bistros, Restaurants und Cafés auf Euch, auch die stadtbekanntes Grünanlage Planten un Blumen und die Binnenalster sind nur wenige Gehminuten von



[WEITERLESEN](#)

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96  
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

## Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
5	191 m <sup>2</sup>	ab EUR 22,00/m <sup>2</sup> NK: EUR 4,45/m <sup>2</sup>	191 m <sup>2</sup>
4	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
2	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
1	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
0	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
	191 m <sup>2</sup>		191 m <sup>2</sup>

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96  
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

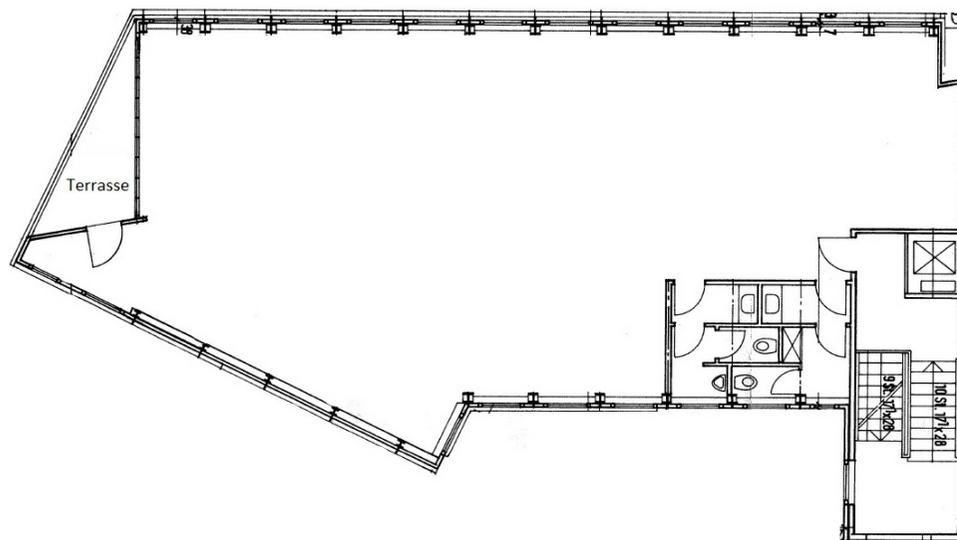


## Ausstattung

- ▣ Balkon/Terrasse
- ☑ Deckenspots
- ☑ Fahrstuhl
- ☑ Glasfaser
- ☑ Blendschutz

## Besonderheiten

- ☑ Gastronomie im Haus
- ☑ grüne Umgebung
- ☑ gute Anbindung
- ☑ provisionspflichtig
- ☑ viel Tageslicht



## Grundriss

191m<sup>2</sup>  
ab EUR 22,00  
NK: EUR 4,45



Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96  
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96

jp@workinup.de

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96  
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

