



Elbsight

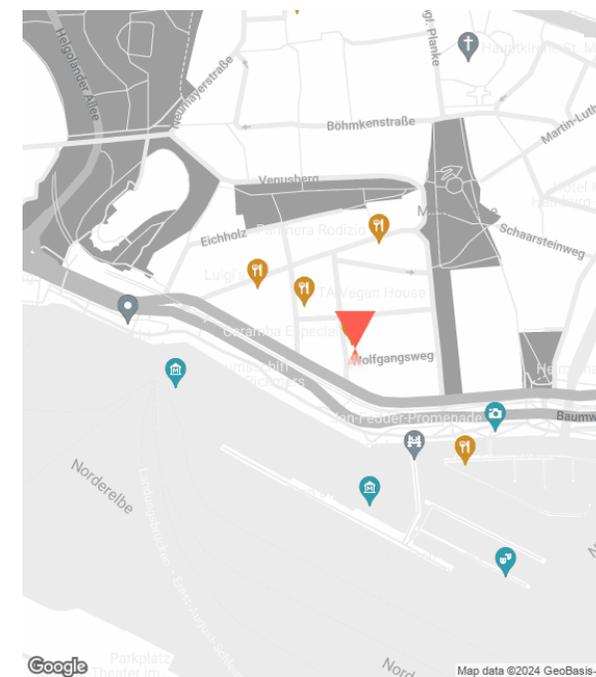
Vorsetzen 50, 20459 Hamburg-Neustadt

Spektakuläre Aussichten auf die Elbe. Premiumbüros mit Dachterrasse mieten!

In neuer Szenelage Hamburgs, mit dem beliebten und Portugiesenviertel im Rücken und der Elbe vor den Augen, präsentiert sich seit Ende 2015 dieses imposante und hochwertige Büro- und Geschäftshaus der Extraklasse.

Das Äußere dieser Immobilie ist geprägt aus einem Zusammenspiel zwischen Natursteinfassade und durchgängigen Glasfronten. So entsteht ein futuristisches - aber dennoch perfekt in die Umgebung passendes - äußeres Erscheinungsbild.

Über den hochwertigen und freundlich gestalteten Eingangsbereich gelangt Ihr in das Objekt. Von dort aus werdet Ihr mit dem Personenaufzug in Eure neuen Mietbereiche gebracht. Große sowie durchgehende Fensterelemente versorgen die Büros mit einer perfekten natürlichen Belichtung. Die effizienten Grundrisse sorgen zudem für eine



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	
8	VERMIETET	0 m ²
7	VERMIETET	0 m ²
6	VERMIETET	0 m ²
5	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET	0 m ²
2	VERMIETET	0 m ²
	0 m ²	0 m ²

Aktuell sind alle Büros vermietet

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

- ☀️ Sonnenschutz
- 🏡 Balkon/Terrasse
- ♿️ barrierefrei
- 💡 Stehleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🚪 Fahrstuhl
- 🌬️ Glasfaser
- ☂️ Blendschutz
- 🏠 Be- und Entlüftung
- 🚗 Tiefgarage
- 🚰 Bodentanks

Besonderheiten

- 👁️ Ausblick
- 🌊 Elbblick
- 🌿 Green-Building
- 📄 gute Anbindung
- 💰 provisionsfrei
- ☀️ viel Tageslicht
- 🌊 Wasserlage

Flächenplan auf Anfrage

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up