



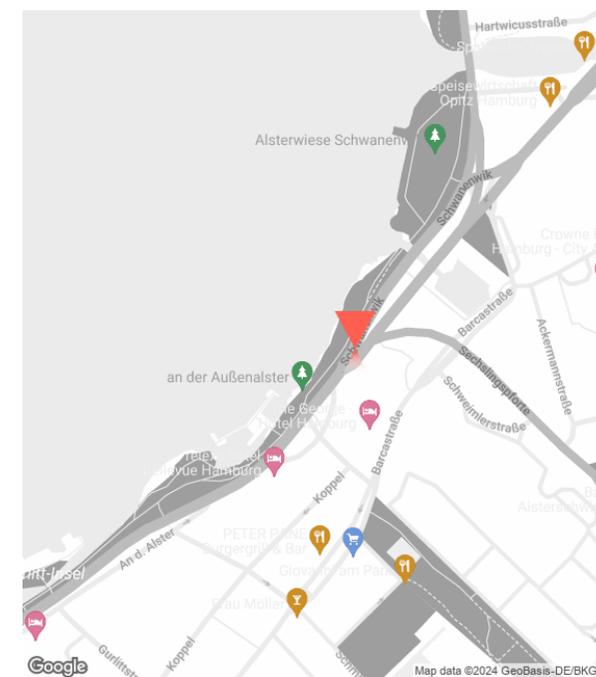
Büroensemble An der Alster

An der Alster 3-5, 20099 Hamburg-St. Georg

Helle und nachhaltige Büroräume vis-à-vis zur Außenalster mieten. Dachterrasse on top!

Ihr wollt nicht nur nach Feierabend sondern auch mal in der Mittagspause entspannt zum Stand Up paddeln? Aufgepasst! Direkt An der Alster hat der renommierte Hamburger Architekt Hadi Teherani im Jahre 2012 ein architektonisch hochwertiges Bürogebäude der klassischen Moderne entworfen, das Nachhaltigkeit, Funktion und Ästhetik in einem inspirierenden Büroensemble vereint. Die rückseitig gelegenen Barcastraße bietet Euch nämlich einen weiteren Zugang. Diese beiden Bürogebäude befinden sich demzufolge im belebten Stadtviertel St. Georg, zwischen lebendigem Stadtverkehr und der Wasserlandschaft der Außenalster.

Hier erwarten Euch barrierefreie Büroflächen, welche flexibel aufteilbar sind und den neuesten New Work-Standards entsprechen. Und dank seiner Glasfassade sowie dem unverbauten Blick auf's Wasser, bietet Euch diese Büroimmobilie maximalen Lichteinfall am Arbeitsplatz. Ihr sucht neben der Wasserlage obendrein nach einer



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
6		VERMIETET	0 m ²
5		VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET		0 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	419 m ² ab EUR 21,50/m ² NK: EUR 5,20/m ²	VERMIETET	419 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	419 m ²	0 m ²	419 m ²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

