



Loc290

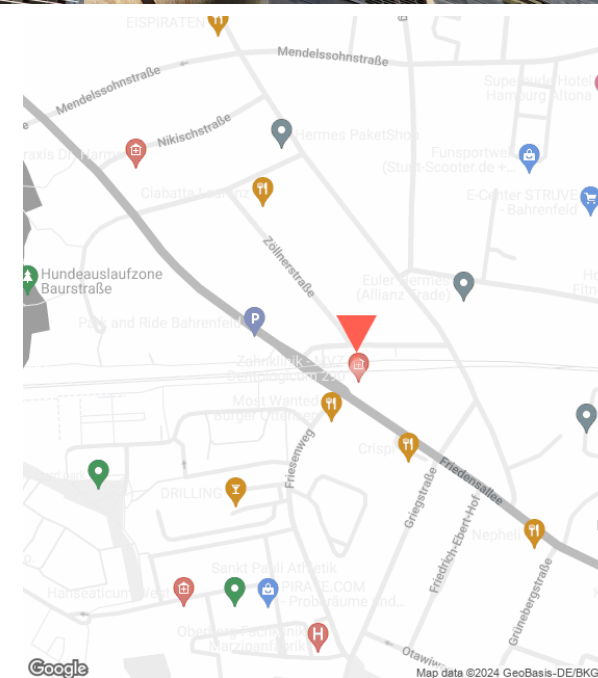
Friedensallee 290, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

Modernes Büro, außergewöhnlicher Grundriss an der S-Bahn Bahrenfeld mieten.

Das 2010 erbaute Büro- und Geschäftshaus "LOC290" befindet sich in lebendiger und sehr gut angebundener Lage im Herzen des Hamburger Stadtteils Bahrenfeld. Hier findet Ihr preiswerte und moderne Büroflächen für Euch und Euer Team direkt in der Friedensallee. Die Autobahnanbindung an die A7 könnte ebenfalls nicht besser sein. Liebhaber des Hamburger Westens finden hier ganz sicher Ihr neues Büro.

Der Neubau besticht neben der Unverwechselbarkeit durch die dunkle und matte Zinkfassade, der direkten Nähe zur S-Bahn "Bahrenfeld" und der dementsprechend guten Erreichbarkeit vor allem durch seinen hochwertigen technischen Ausbau sowie die hohe Flächeneffizienz der Büros.

WEITERLESEN



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
7	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET		0 m ²
3	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	0 m ²		0 m ²



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  barrierefrei
-  Bauteilkühlung
-  Pendelleuchten
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Klimatisierung
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Gastronomie im Haus
-  Green-Building
-  grüne Umgebung
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  provisionspflichtig
- ...
- ...

Flächenplan auf Anfrage



Jan Petersen von Urf

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up