



mba 44

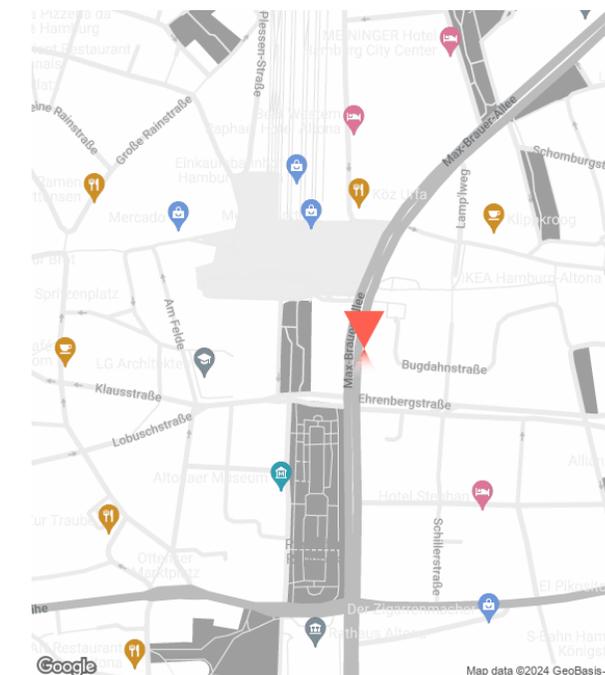
Max-Brauer-Allee 44, 22765 Hamburg-Altona

Helle Büroflächen mit Terrasse unmittelbar am Bahnhof Altona mieten. Flaggenmast möglich!

Zwischen Bahnhof Altona und Elbe in prominenter Ecklage an der Max-Brauer-Allee und Ehrenbergstraße findet Ihr das MBA44. Die Lage und die damit verbundene Verkehrsanbindung über den Bahnhof Altona sind somit hervorragend und bieten Euch Nach- und Fernverbindungen in alle Himmelsrichtungen.

Das Bürohaus aus den 50er Jahren wurde Anfang der 2000er umfangreich saniert und mit einer Doppelfassade versehen - denn Eines kann man nicht leugnen: hier ist Einiges los vor der Tür. Aber dank der Fassade sind die Büroflächen hier sowohl klimatisch als auch lautstärketechnisch bestens gerüstet.

Die Büroflächen im fünften Stock der MBA44 verfügen über großzügige Terrassen, die den Mietern dieser Etagen exklusiv zur Verfügung stehen. Also, worauf wartet Ihr: der Grill steht quasi bereit!



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
5	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET		0 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	0 m ²		0 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

- ▣ Balkon/Terrasse
- ♿ barrierefrei
- ☑ Deckenspots
- 🚿 Fahrstuhl
- 🕸 Glasfaser
- ☂ Blendschutz
- 📍 Außenstellplätze
- 📶 Kabelkanäle

Besonderheiten

- 📦 gute Anbindung
- 📦 Lagerflächen
- 📦 provisionspflichtig
- ☀ viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

