



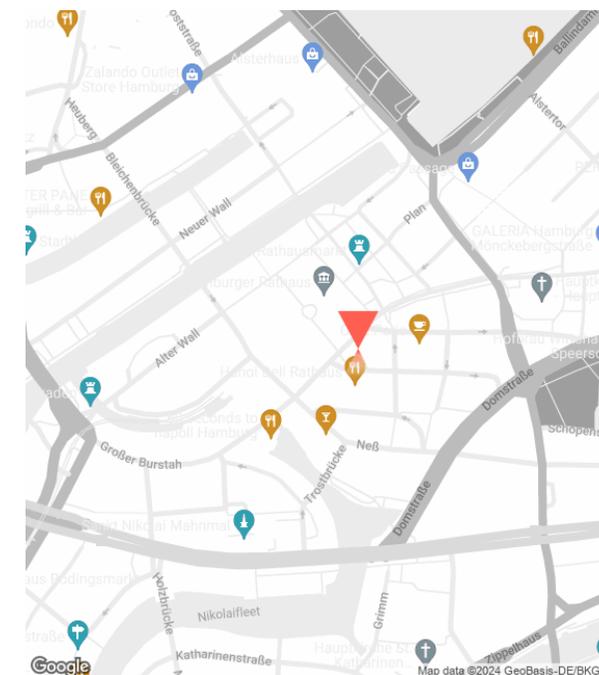
SBS49

Schauenburgerstraße 49, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

Helle und moderne Büroflächen mit Dachterrasse in unmittelbarer Nähe zum Rathausmarkt.

Ihr seid auf der Suche nach einem modernen Büro inmitten der Hamburger Innenstadt und möchtet in Eurer Mittagspause auf einer eigenen Dachterrasse chillen? Dann solltet Ihr unbedingt einen Blick in das sechsgeschossige Büro- und Geschäftshaus am Hamburger Rathaus werfen. Die Immobilie macht nicht nur von außen was her, auch die zur Verfügung stehende Fläche kann sich sehen lassen. Die Fläche befindet sich in einem hochwertig ausgebautem Zustand und verfügt über zwei Dachterrassen mit auf die Nikolaikirche.

In Eurer Mittagspause müsst Ihr eigentlich nur in den Personenaufzug steigen, um sich von der asiatischen Küche verzaubern zu lassen – im Erdgeschoss des Hauses befindet sich nämlich das stadtbekannte Hanoi Deli. Selbstverständlich bietet Euch der Standort noch jede anderer kulinarischer Highlights. Nur wenige Minuten von Eurem neuen Büro entfernt befindet sich die Europapassage, das Rathaus, die Mönckebergstraße sowie die



[WEITERLESEN](#)

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET		0 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
		0 m ²	0 m ²

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

-  Balkon/Terrasse
-  Stehleuchten
-  Fahrstuhl
-  Kabelkanäle

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Gastronomie im Haus
-  gute Anbindung
-  provisionspflichtig
-  ruhige Lage
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage



Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96

jp@workinup.de

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

