



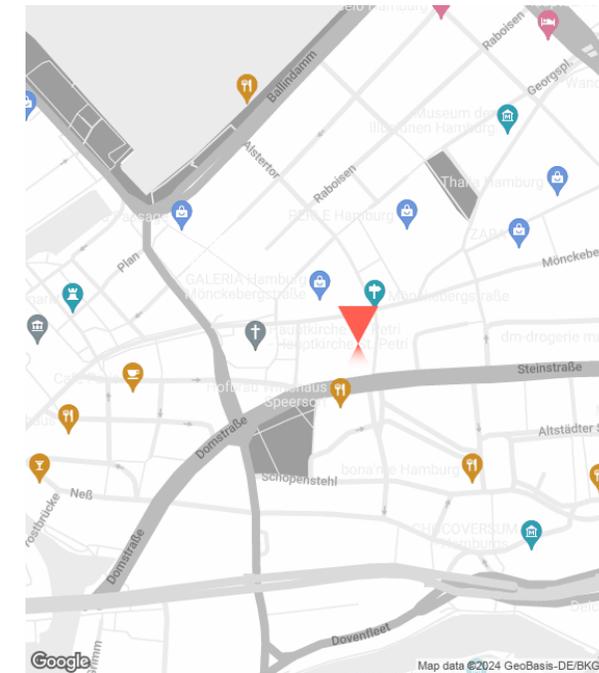
Speersorthaus

Speersort 4-6, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

Büros direkt hinter der Mönckebergstraße und am Domplatz preiswert mieten.

Das "Speersorthaus" liegt im Herzen der Hamburger Altstadt zwischen der Mönckebergstraße und der Spitalerstraße sowie dem beliebten Kontorhausviertel. In nur wenigen Schritten erreicht Ihr von hier aus diverse Bahn- und Bushaltestellen und der Hauptbahnhof ist auch nur einen Steinwurf entfernt. Hier befindet Ihr Euch demnach im Kern der City, was wiederum bedeutet, dass sämtliche Anlaufstellen für den alltäglichen Bedarf fußläufig erreichbar sind.

Das ehemalige „Wattyhaus“ wurde ursprünglich 1911 erbaut. Die Fassade des ehemaligen Wattyhauses blieb erhalten, erhielt jedoch einen modernen Dachausbau. In den Jahren 1990 bis 1992 wurde das Gebäude komplett entkernt und mit dem Nachbargebäude zu einem Gebäude ausgebaut. Seitdem trägt der Komplex den Namen „Speersorthaus“. Über dem Ladengeschäft im Erdgeschoss erwarten Euch moderne und preiswerte Büros, welche



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET		0 m ²
3	798 m ²	ab EUR 18,50/m ² NK: EUR 4,50/m ²	798 m ²
2	499 m ² ab EUR 18,50/m ² NK: EUR 4,50/m ²	VERMIETET	499 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	1.297 m ²	798 m ²	1.297 m ²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Deckenspots
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Be- und Entlüftung
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

Grundriss

798m²
ab EUR 18,50
NK: EUR 4,50



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

