



## Strandkai

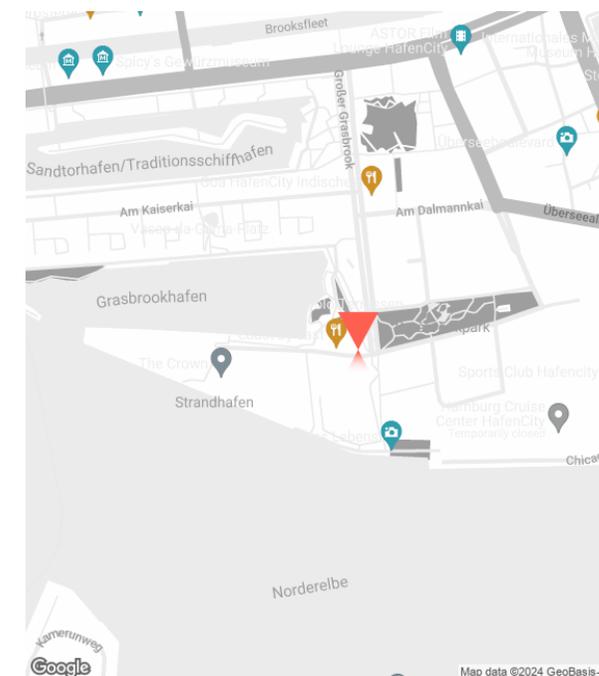
Strandkai 1, 20457 Hamburg-HafenCity

### Mietet provisionsfrei direkt am Hafen und den Kreuzfahrthanlegern!

Das Büro- und Geschäftshaus am Strandkai 1 ist eines der Leuchtturmprojekte an der Elbe. Von den Freitreppen (besonders im Sommer) aus bekommt Ihr nämlich einen einmaligen Ausblick auf den Hamburger Hafen und den Kreuzfahrthanleger der HafenCity. Das futuristisch anmutende Gebäude bietet Euch demnach einen modernen und maritimen Standort.

Im Erdgeschoss sind noch Retailflächen vakant, welche Euch zusätzlich die Möglichkeit einer Außenbestuhlung bieten. Die knapp 1.500 Mitarbeiter im Haus liefern Euch zudem eine tägliche und lebhafte Frequenz vor der Tür.

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

## Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
5	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
4	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
2	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	0 m <sup>2</sup>
1	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
0	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>		0 m <sup>2</sup>

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



## Ausstattung

- ☂ Sonnenschutz
- 🏠 Balkon/Terrasse
- ♿ barrierefrei
- ☑ Deckenspots
- 💡 Stehleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🪑 Fahrstuhl
- 👤 Glasfaser
- ☂ Blendschutz
- 🌬 Klimatisierung
- 🌬 Be- und Entlüftung
- 🅇 Tiefgarage

## Besonderheiten

- 👁 Ausblick
- 🌊 Elbblick
- 🍴 Gastronomie im Haus
- 🌿 grüne Umgebung
- 📦 Lagerflächen
- 🔒 provisionsfrei
- 📍 ruhige Lage
- ☀ viel Tageslicht
- ...

Flächenplan auf Anfrage



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

