



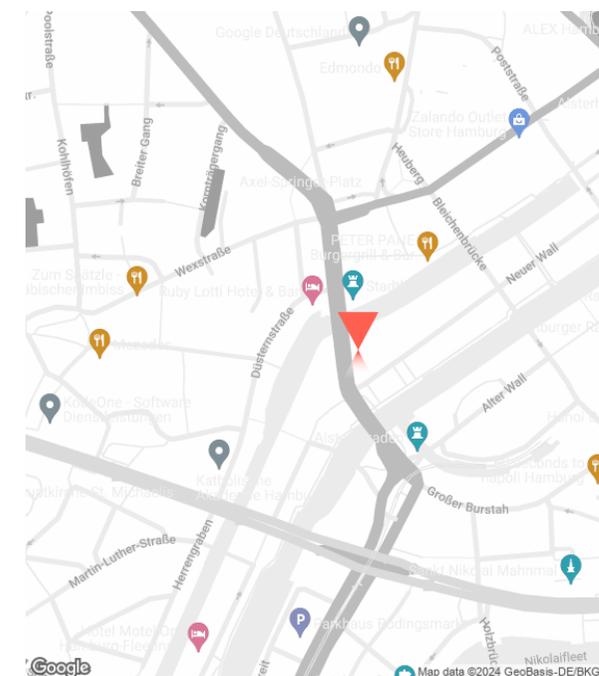
## Stadhöfe - Palaishaus

Neuer Wall 88, 20354 Hamburg-Neustadt

### Modernste Büros hinter historischer Fassade am Neuen Wall im Palaishaus mieten.

Eine Hommage an's Leben! Das ist wahrlich nicht übertrieben, wenn man die prachtvollen Fassaden und dekorierten Innenhöfe der denkmalgeschützten Stadhöfe betrachtet. Umgeben von breiten Boulevards und verbunden durch Treppen und Gänge laden die Stadhöfe mit all Ihren Gebäuden, Restaurants, Shops und Innenhöfen zum Flanieren und Pausieren ein. Französischer Chic und hanseatisches Flair lässt sich dabei vielerorts entdecken. Die verschiedenen Höfe bieten Euch durch ihre einzigartige Architektur und ausgewählten Geschäfte eine inspirierende Atmosphäre abseits des alltäglichen Stresses in der Hamburger Innenstadt.

Das heutige Palaishaus wurde 1891 als Erweiterungsbau für das benachbarte Görtz-Palais, welches von der Hamburger Polizei genutzt wurde, fertiggestellt. Während eines alliierten Bombenangriffs Ende Juli 1943 wurden weite Teile der Gebäude am Neuen Wall und an der Stadthausbrücke zerstört. Die erhalten gebliebene Fassade



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
4	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET	773 m <sup>2</sup> ab EUR 26,80/m <sup>2</sup> NK: EUR 5,33/m <sup>2</sup>	773 m <sup>2</sup>
2	VERMIETET	586 m <sup>2</sup> ab EUR 26,22/m <sup>2</sup> NK: EUR 5,33/m <sup>2</sup>	586 m <sup>2</sup>
1	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
0	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>	1.359 m <sup>2</sup>	1.359 m <sup>2</sup>

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



## Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Stehleuchten
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Klimatisierung
-  Be- und Entlüftung
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

## Besonderheiten

-  Ausblick
-  Denkmalschutz
-  Gastronomie im Haus
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht
-  Wasserlage



## Grundriss

773m<sup>2</sup>  
 ab EUR 26,80  
 NK: EUR 5,33

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
 jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

**workin<sup>^</sup>up**



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urf

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urf

+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up