



Holstenhof

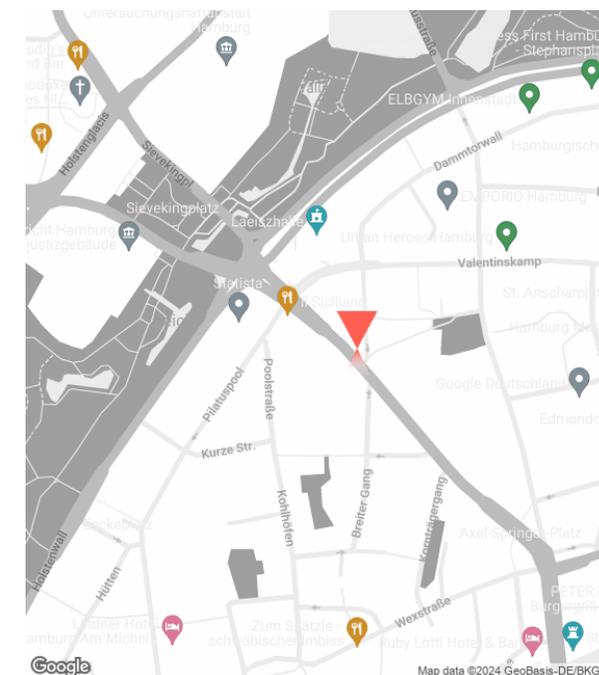
Kaiser-Wilhelm-Straße 79-87, 20355 Hamburg-Neustadt

Cleanes Loft nahe Laeizhalle und den Gerichten mieten: Euer Büro im Holstenhof!

Das denkmalgeschützte 6-geschossige Gebäude wurde 1901 als „Holstenhof“ errichtet und 2014 umfangreich revitalisiert. Das Objekt wurde als Kontorhaus erbaut und besticht durch seine historische Fassade und die wunderschönen Treppenhäuser in Verbindung mit seinen loftigen, hellen Loft-Büroflächen.

Das beeindruckende Kontorhaus mit seinen großen Fenstern befindet sich im Hamburger Stadtteil Neustadt in zentraler Innenstadtlage zwischen den Gerichten und dem Axel-Springer-Platz. In unmittelbarer Umgebung befinden sich der Großneumarkt und Gänsemarkt mit ihren vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Öffentliche Verkehrsmittel, wie U-/S-Bahn Gänsemarkt sowie Buslinien sind in wenigen Minuten erreichbar.

Hier steht derzeit eine echte Rarität zur Vermietung: Die Bürolofts selbst sind wunderschön hell, verfügen



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
5	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET	360 m ² ab EUR 25,00/m ² NK: EUR 4,00/m ²	360 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
	0 m ²	360 m ²	360 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

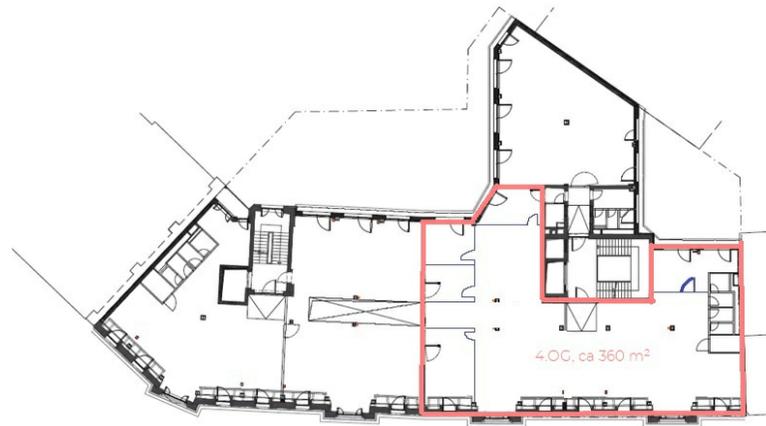


Ausstattung

- ☰ Sonnenschutz
- ☒ Balkon/Terrasse
- ♿ barrierefrei
- ☰ Stehleuchten
- ☑ Fahrstuhl
- ☰ Glasfaser
- ☒ Be- und Entlüftung
- ☑ Bodentanks

Besonderheiten

- ☑ Ausblick
- ☒ Denkmalschutz
- ☑ gute Anbindung
- ☒ Lagerflächen
- ☑ provisionspflichtig
- ☒ ruhige Lage
- ☀ viel Tageslicht



Grundriss

360m²
ab EUR 25,00
NK: EUR 4,00

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

