



Alstertor 9

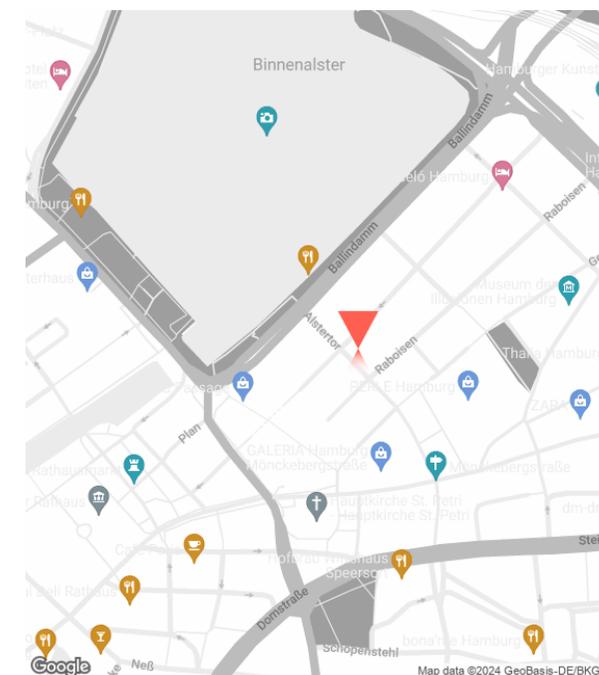
Alstertor 9, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

Büroflächen mit Alsterblick zwischen Binnenalster und Mönckebergstraße - bodentiefe Fenster!

2009 erreicht, befindet sich dieses lichtdurchflutete und qualitativ hochwertige Gebäude in direkter Innenstadtlage, zwischen Binnenalster und Spitalerstraße. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs befinden sich direkt vor der Tür und auch zum Hauptbahnhof sind es nur wenige Schritte.

Ihr betretet die in Ecklage befindliche Immobilie über eine zweigeschossige, imposante und modern gestaltete Eingangshalle. Schlichte Farben und hochwertige Materialien verleihen dem Entrée ein hochwertiges Erscheinungsbild. Selbst die Personenaufzüge sind perfekt durchgestylt - sie führen bis in die hauseigene Tiefgarage.

Bodentiefe Fenster, effiziente Grundrisse und Alsterblick sorgen für helle, freundliche Büroflächen in denen Ihr und



[WEITERLESEN](#)

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
9	VERMIETET		0 m ²
8	VERMIETET		0 m ²
7	VERMIETET		0 m ²
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET		0 m ²
4	451 m ²	ab EUR 23,00/m ² NK: EUR 5,50/m ²	451 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
	451 m ²		451 m ²

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

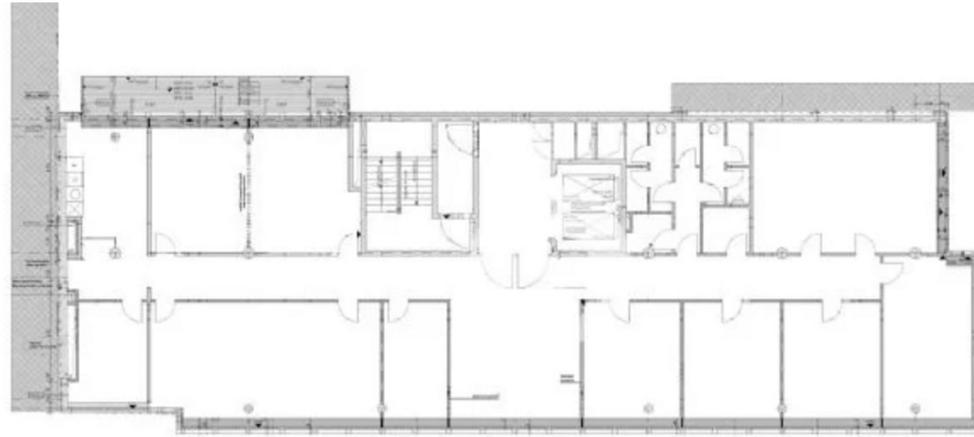


Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Bauteilkühlung
-  Stehleuchten
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Be- und Entlüftung
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Alsterblick
-  Ausblick
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht



Raboisen

Alstertor

Grundriss

451m²
 ab EUR 23,00
 NK: EUR 5,50

Jan Piechowiak



+49 40-60 77 963-96
 jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>





Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96

jp@workinup.de

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96
jp@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

