



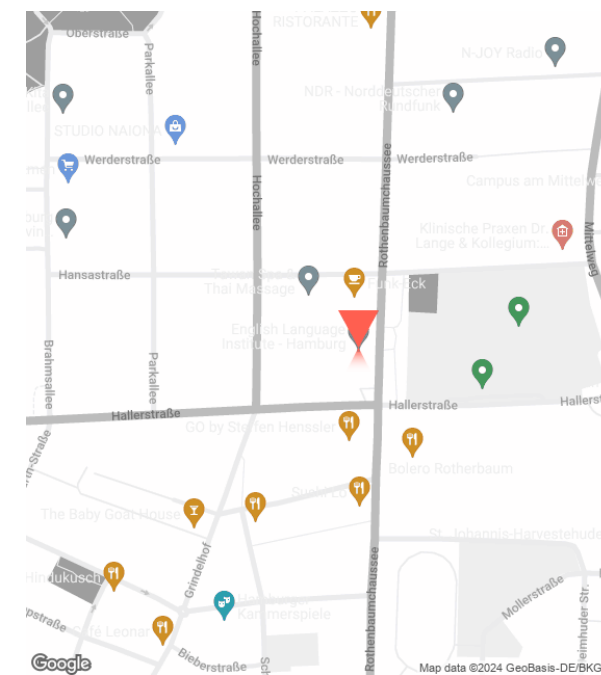
RBC 119

Rothenbaumchaussee 119, 20149 Hamburg-Rotherbaum

Kleine und feine Büros gegenüber vom Tennisstadion mieten.

Die Rothenbaumchaussee ist zweifelsohne eine der bekanntesten Straßen der Stadt. Die Lage der Immobilie, unmittelbar am Tennisstadion „Am Rotherbaum“, könnte für Euch daher kaum besser sein. Das Bürohaus befindet sich zudem direkt an der Hallerstraße und der gleichnamigen U1-Bahn-Haltestelle sowie der Außenalster - ein Paradies für Eure Jogger und Radfahrer. Die Anbindung, ob mit Bus & Bahn oder mit dem Auto, ist somit für alle Mitarbeiter problemlos erreichbar. Die Gegend ist aber auch eine hervorragende Wahl für Unternehmen, die in der Nähe der Neustadt sitzen möchten.

Neben der ruhigen aber trotzdem zentralen Nachbarschaft bietet Euch das Haus mit seinen Büroetagen über der Haspa-Filiale moderne Räumlichkeiten. Die Büros sind mit allem ausgestattet, was zeitgemäße Firmen von heute benötigen, darunter u.a. High-Speed-Internet sowie ein Ausbau nach Mieterwunsch. Egal, ob als Tennisfan oder



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^{up}

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
4	VERMIETET		0 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	0 m ²		0 m ²

Aktuell sind alle Büros vermietet



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Außenstellplätze
-  Kabelkanäle

Besonderheiten

-  Ausblick
-  grüne Umgebung
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionspflichtig
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.

Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.

Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:

drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up