



Hanse Contor Esplanade

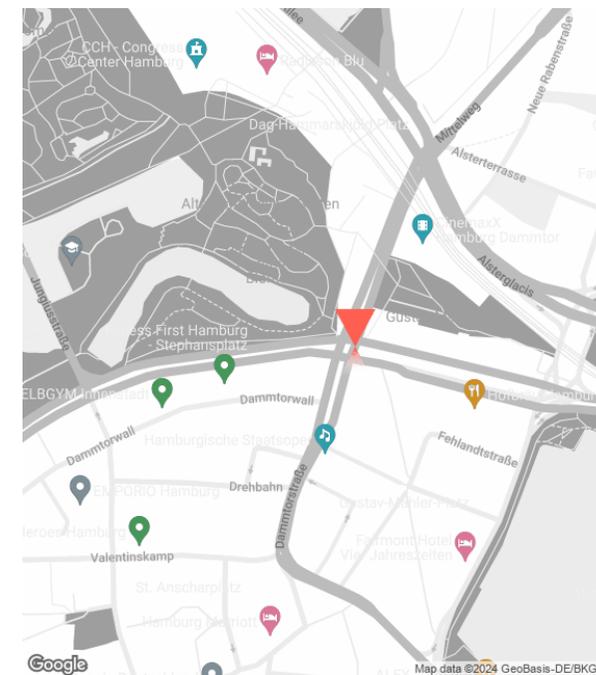
Stephansplatz 2-6, 20354 Hamburg-Neustadt

U1 vor der Tür, wenige Schritte zum Bahnhof Dammtor - beste Anbindung im Neubau am Stephansplatz.

Willkommen im Hanse Contor Esplanade am Stephansplatz, einem modernen und hochwertigen Bürogebäude, das im Jahr 2009 fertiggestellt wurde. Viele Unternehmen genießen diese Adresse für erstklassiges Arbeitsklima - und das gilt auch für die Restaurants im Erdgeschoss: Ob Campus Suite oder Green Papaya, sie alle haben eines gemeinsam: die hohe Qualität der Ausstattung und die erstklassige Lage.

Die Büroflächen im Hanse Contor Esplanade sind nicht nur funktional, sondern auch ästhetisch ansprechend gestaltet. Die raumhohen Fenster lassen viel Tageslicht hereinströmen und schaffen eine helle und einladende Arbeitsatmosphäre. Dies wird Euch und Eure Kollegen begeistern und zu einer angenehmen und produktiven Arbeitsumgebung beitragen.

[WEITERLESEN](#)



Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
5		197 m ² ab EUR 28,00/m ² NK: EUR 6,30/m ²	197 m ²
4	160 m ² ab EUR 27,00/m ² NK: EUR 5,20/m ²	VERMIETET	160 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0			0 m ²
	160 m ²	197 m ²	357 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

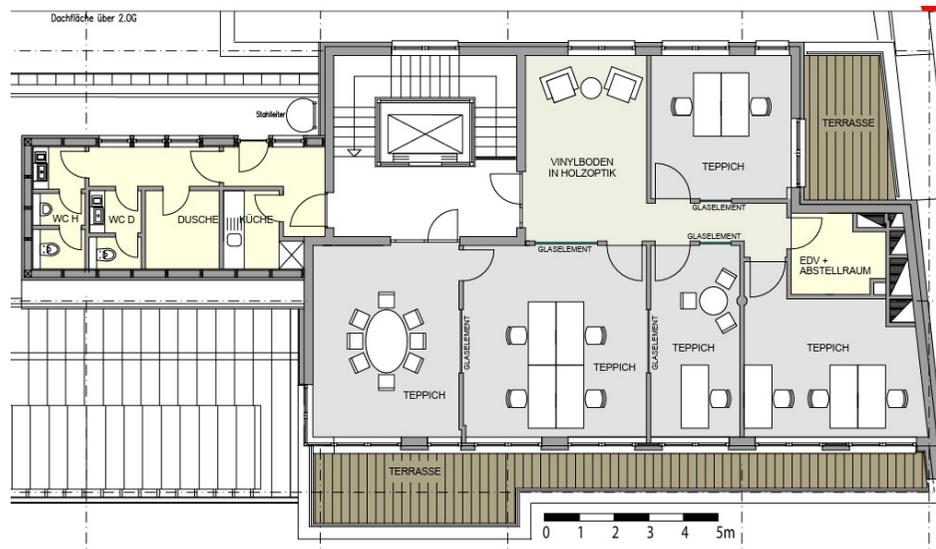


Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Bauteilkühlung
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Kühldecken
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Gastronomie im Haus
-  Green-Building
-  grüne Umgebung
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionspflichtig
-  viel Tageslicht



Grundriss

197m²
 ab EUR 28,00
 NK: EUR 6,30

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
 jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up