



spectrum UKE

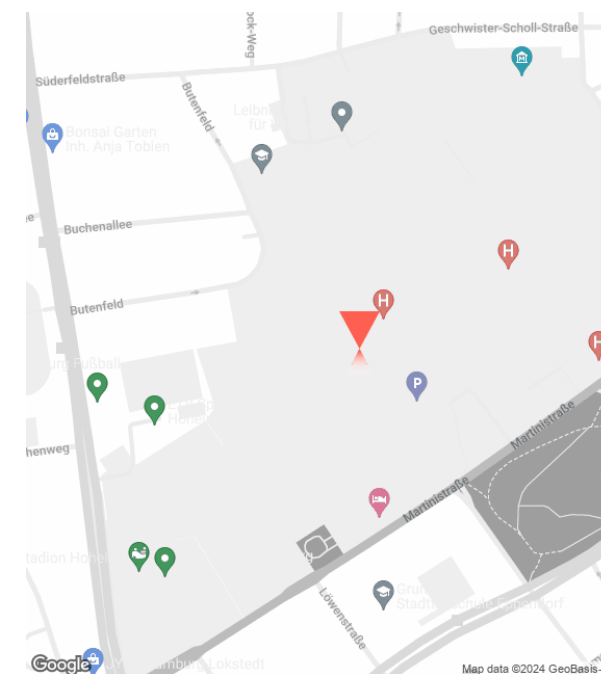
Martinistraße 64, 20251 Hamburg-Eppendorf

Mietet Praxis- oder Büroflächen im Gesundheitszentrum auf dem Gelände des UKE.

Wo ist ein Medizinunternehmen besser aufgehoben als auf dem Gelände des Universitätsklinikums in Hamburg-Eppendorf? Denn zum Ende des Jahres werden hier nämlich Praxisräume frei, die grundsätzlich auch als Büro genutzt werden können.

Entdeckt die außergewöhnlichen Büro- und Praxisflächen im spectrum UKE in Hamburg-Eppendorf. Diese beeindruckende Immobilie bietet demnächst Flächen, die sowohl für Unternehmen aus der Medizinbranche als auch für klassische Büronutzer geeignet sind.

Das spectrum UKE bietet eine vielfältige Infrastruktur, die perfekt auf die Bedürfnisse von Unternehmen aus der Medizinbranche zugeschnitten ist. Hier können nicht nur Büros und Behandlungsräume untergebracht werden,



[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

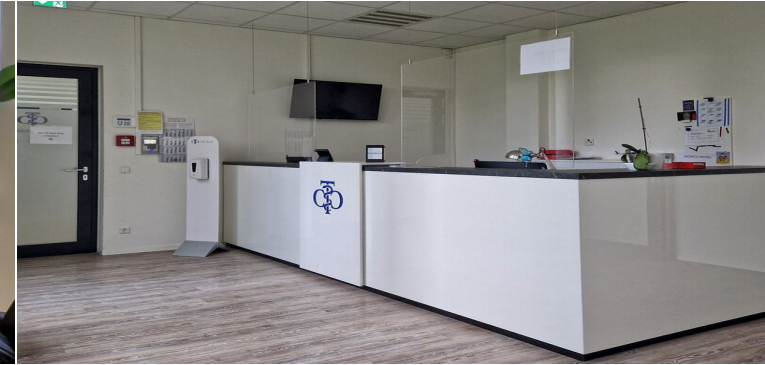
OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
3	780 m ² teilbar ab 300,00m ²	ab EUR 20,00/m ² NK: EUR 3,90/m ²	780 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	780 m ²	780 m ²	780 m ²



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

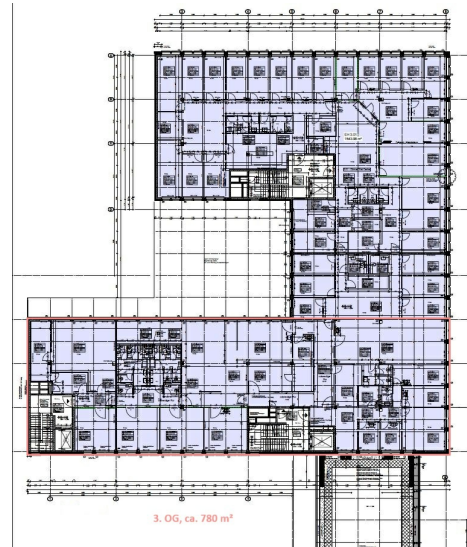


Ausstattung

- ☀️ Sonnenschutz
- ☑️ Deckenspots
- ☑️ Pendelleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🚪 Fahrstuhl
- 👤 Glasfaser
- ☀️ Blendschutz
- 🚗 Tiefgarage
- 🚰 Bodentanks

Besonderheiten

- 👤 Gastronomie im Haus
- 🌿 grüne Umgebung
- 🚪 gute Anbindung
- 🚪 Lagerflächen
- 💡 provisionsfrei
- ☀️ viel Tageslicht



Grundriss

780m²

ab EUR **20,00**

NK: EUR 3,90

teilbar ab 300,00m²



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up