



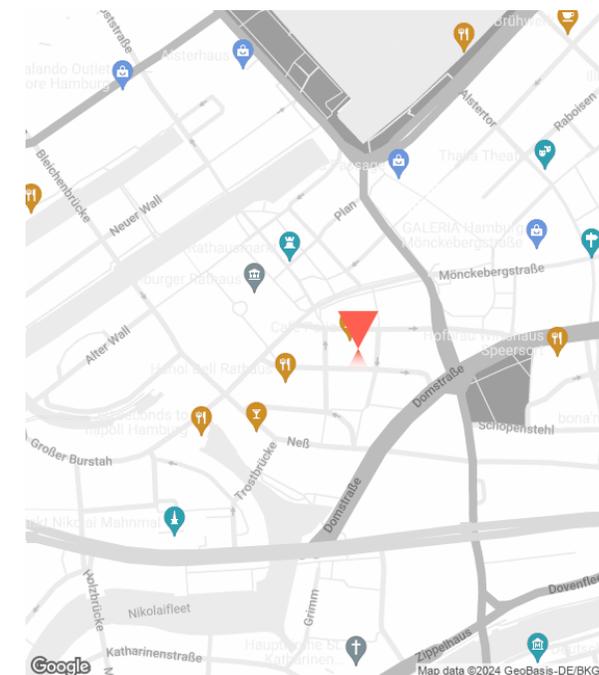
## Schauenburger Hof

Schauenburger Straße 27, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

**Hamburger Kontor in der Nähe der Mönckebergstraße mit bis zu knapp 2.500 m<sup>2</sup> mieten.**

Auf dieser Ecke der Innenstadt wird sich definitiv kein Mitarbeiter bezüglich der Lage oder Erreichbarkeit beschweren. Gefühlt sind hier alle in Hamburg fahrenden Bus & Bahnlinien fußläufig erreichbar. Eure Autofahrer können hingegen ihre Fahrzeuge entspannt in der hauseigenen Tiefgarage abstellen. Für die Mittagszeit benötigt Ihr definitiv ein kompromissbereites Team. Die Auswahl an Möglichkeiten jeglicher Art ist ähnlich wie ein Paternoster - schwer zu toppen.

Der Schauenburger Hof aus der Hamburger Altstadt wurde um und bei 1953 im Stil der klassischen Moderne errichtet und im Jahre 2010 in ein zeitgemäßes und hochwertiges Bürohaus mit einer vollständig neu gestalteten 3-geschossigen Aufstockung umgebaut und erweitert. Viele Immobilien aus der Hamburger City beschreiben und präsentieren sich gerne als besonders historisch. Der Schauenburger Hof kann mit seinen voll-funktionsfähigen



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de



<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

## Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
7	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
6	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
5	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
4	506 m <sup>2</sup>	ab EUR 26,00/m <sup>2</sup> NK: EUR 3,50/m <sup>2</sup>	506 m <sup>2</sup>
3	507 m <sup>2</sup>	ab EUR 25,50/m <sup>2</sup> NK: EUR 3,50/m <sup>2</sup>	507 m <sup>2</sup>
2	507 m <sup>2</sup>	ab EUR 24,50/m <sup>2</sup> NK: EUR 3,50/m <sup>2</sup>	507 m <sup>2</sup>
1	701 m <sup>2</sup>	ab EUR 22,50/m <sup>2</sup> NK: EUR 3,50/m <sup>2</sup>	701 m <sup>2</sup>
0	321 m <sup>2</sup>	ab EUR 22,00/m <sup>2</sup> NK: EUR 3,50/m <sup>2</sup>	321 m <sup>2</sup>
	2.542 m <sup>2</sup>		2.542 m <sup>2</sup>

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

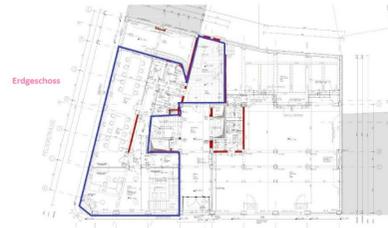


## Ausstattung

- Balkon/Terrasse
- barrierefrei
- Deckenspots
- Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- Glasfaser
- Blendschutz
- Tiefgarage
- Kabelkanäle

## Besonderheiten

- 24/7 Zugang
- Ausblick
- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionsfrei
- ruhige Lage
- viel Tageslicht



Erdgeschoss + 1. Stock ca. 701 m<sup>2</sup>



## Grundriss

701m<sup>2</sup>  
 ab EUR 22,50  
 NK: EUR 3,50



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
 mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

