



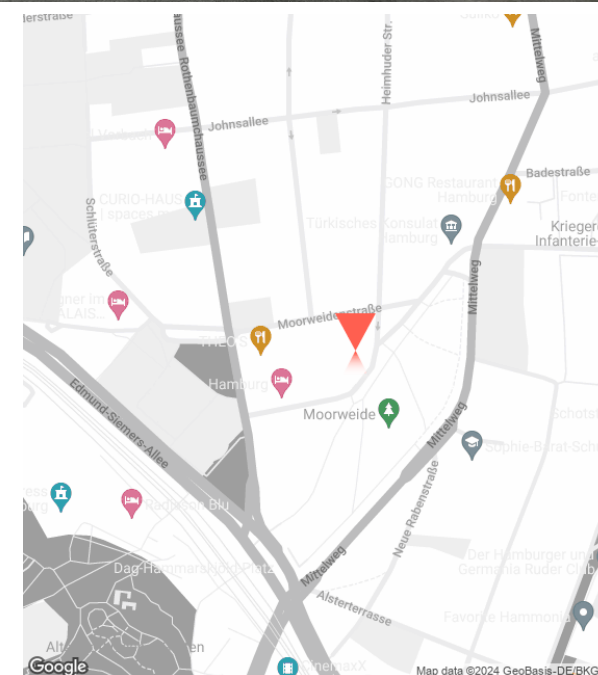
DammtorOffice

Tesdorfstraße 8, 20148 Hamburg-Rotherbaum

Exquisite Büroflächen mit Terrasse am Dammtorbahnhof mieten. Blick über die Moorweide.

Stellt Euch vor, Ihr schreitet durch die Türen eines Bürogebäudes, das mehr ist als nur ein Arbeitsplatz – es ist eine Adresse, die für sich selbst spricht. Im Herzen von Hamburg, in der Tesdorfstraße 8, erwartet Euch ein beeindruckendes Büro. Bereit, Eurem Unternehmen mit einer flexibel gestaltbaren Bürofläche und einer einladenden Dachterrasse ein neues Zuhause zu geben.

Das Bürogebäude in der Tesdorfstraße 8 bietet Euch die Leinwand, auf der Ihr Euer ideales Büro malen könnt. Ob Ihr Fan von weitläufigen Großraumbüros seid, den Charme von individuellen Einzelbüros schätzt oder eine dynamische Co-Working-Space-Atmosphäre kreieren möchtet – hier könnt Ihr Eurer Kreativität freien Lauf lassen und eine Bürowelt erschaffen, welche die Essenz Eures Unternehmens atmet.



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^{up}

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	
6	943 m ² ab EUR 27,50/m ² NK: EUR 4,00/m ²	943 m ²
5	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET	0 m ²
2	VERMIETET	0 m ²
1	VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET	0 m ²
	943 m ²	943 m ²



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

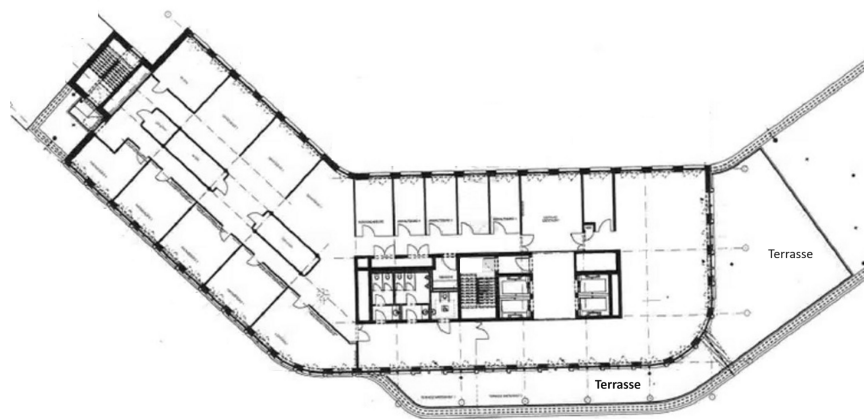


Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Bauteilkühlung
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  PKW-Ladestation
-  Be- und Entlüftung
-  Außenstellplätze
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Gastronomie im Haus
-  Green-Building
-  grüne Umgebung
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionspflichtig
- ...
- ...



Grundriss

943m²
ab EUR 27,50
NK: EUR 4,00

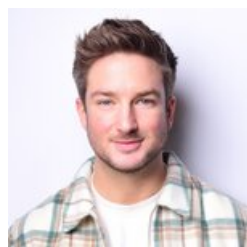


Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up