



N°5

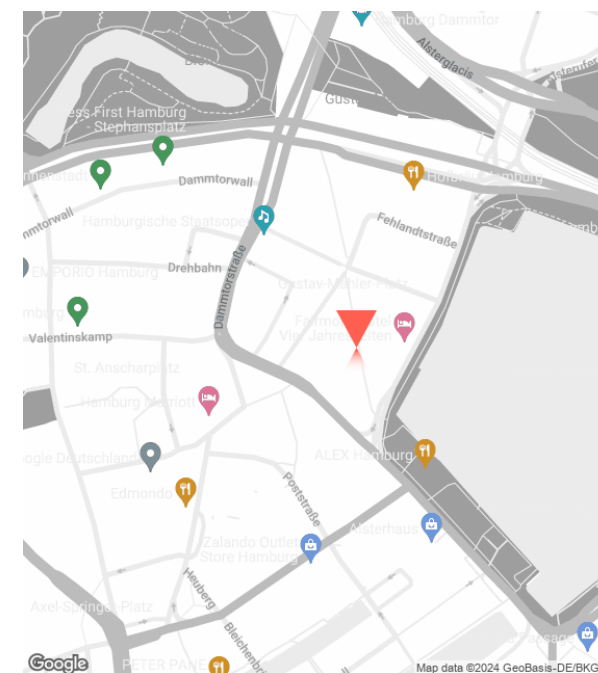
Colonnaden 5, 20354 Hamburg-Neustadt

Mietet Büroflächen im Altbaustil unmittelbar an der Binnenalster.

Entdecken Sie Ihr neues Büro in den Colonnaden - die perfekte Adresse für Unternehmen, die sowohl Wert auf ein repräsentatives Ambiente als auch auf eine praktische und zentrale Lage legen. In unmittelbarer Nähe zum Stephansplatz, Planten on Blomen oder Gänsemarkt bietet euer zukünftiges Büro nicht nur ein dynamisches Arbeitsumfeld, sondern auch vielfältige Einkaufs- und Unterhaltungsmöglichkeiten direkt vor der Haustür.

Das denkmalgeschützte Bürogebäude aus der Neustadt mit ca. 441 m² pro Etage besticht nicht nur durch seine eindrucksvolle Fassade und zeitgemäße Architektur, die eine perfekte Symbiose aus historischem Charme und modernem Design darstellt. Die ästhetisch gestalteten Außen- und Innenbereiche schaffen eine inspirierende Arbeitsatmosphäre, die Kreativität und Produktivität fördert. Die Büroflächen spiegeln Qualität und Eleganz wider, von lichtdurchfluteten Räumen bis hin zu hochwertigen Materialien und Oberflächen.

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	
4	VERMIETET	0 m ²
3	453 m ² ab EUR 26,50/m ² NK: EUR 5,50/m ²	453 m ²
2	442 m ² ab EUR 26,50/m ² NK: EUR 5,50/m ²	442 m ²
1	441 m ² ab EUR 26,00/m ² NK: EUR 5,50/m ²	441 m ²
0	VERMIETET	0 m ²
	1.336 m ²	1.336 m ²



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

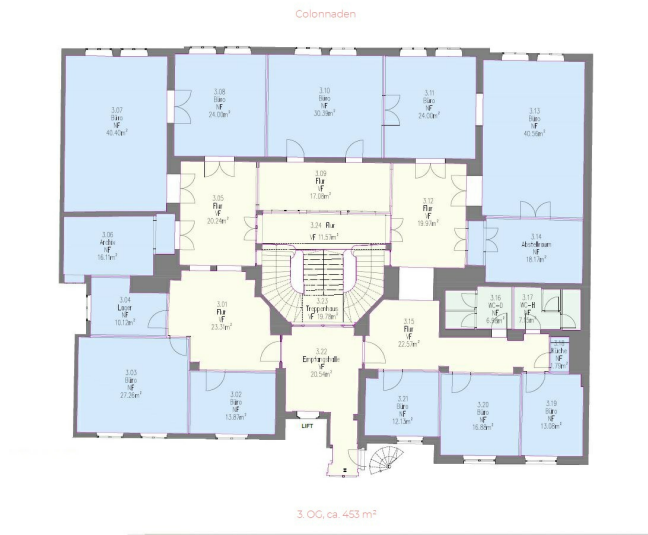


Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Pendelleuchten
-  Stehleuchten
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Kabelkanäle

Besonderheiten

-  Alsterblick
-  Ausblick
-  Denkmalschutz
-  Gastronomie im Haus
-  gute Anbindung
-  provisionsfrei



Grundriss

453m²
 ab EUR **26,50**
 NK: EUR 5,50



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
 mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up