



Bürohaus IV

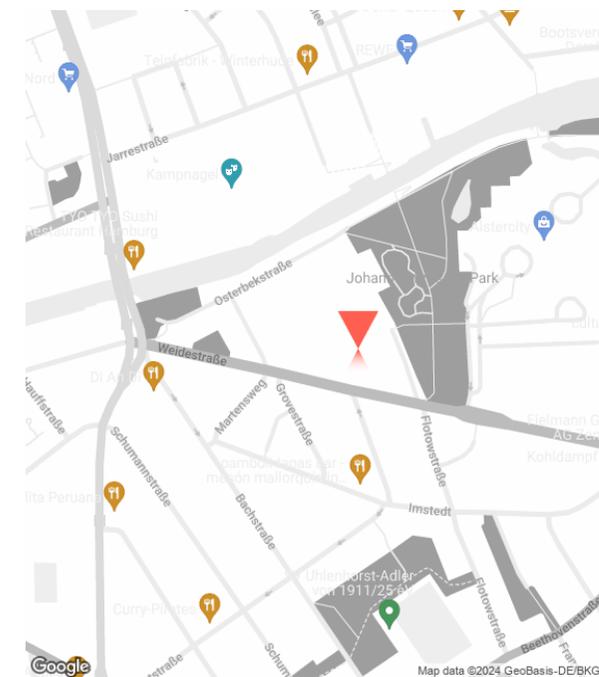
Weidestraße 132-134, 22083 Hamburg-Barmbek-Süd

Moderne Büroräume der AlsterCity in Barmbek-Süd mieten!

Das Objekt in der Weidestraße liegt im Herzen von Barmbek-Süd. Eure zukünftigen Büroflächen mit insgesamt 8.500 m² Mietfläche profitieren als Teil der AlsterCity von allen Vorzügen, die dieser etablierte Bürostandort seinen Mietern zu bieten hat.

In ruhiger und grüner Umgebung gelegen, angrenzend an die lebendigen Stadtteile Winterhude und Uhlenhorst, bietet das Bürohaus IV der AlsterCity auf bis zu sechs Etagen attraktive Büroflächen in einer top erschlossenen Lage. In direkter Umgebung findet Ihr außerdem zahlreiche Angebote für Eure Mittagspause.

Eure Wünsche werden in Bezug auf die Innenausstattung selbstverständlich berücksichtigt. Ob Einzel-, Team- oder Open Space, in dem Bürohaus sind alle Raumkonzepte realisierbar. Ein versiertes Planungsteam setzt Eure



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
5	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET	366 m ² ab EUR 11,50/m ² NK: EUR 3,30/m ²	366 m ²
3	VERMIETET VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
2	322 m ² ab EUR 11,50/m ² NK: EUR 3,30/m ²	VERMIETET	322 m ²
1	390 m ² ab EUR 11,50/m ² NK: EUR 3,30/m ²	VERMIETET	390 m ²
0	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
	712 m ²	366 m ²	1.078 m ²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

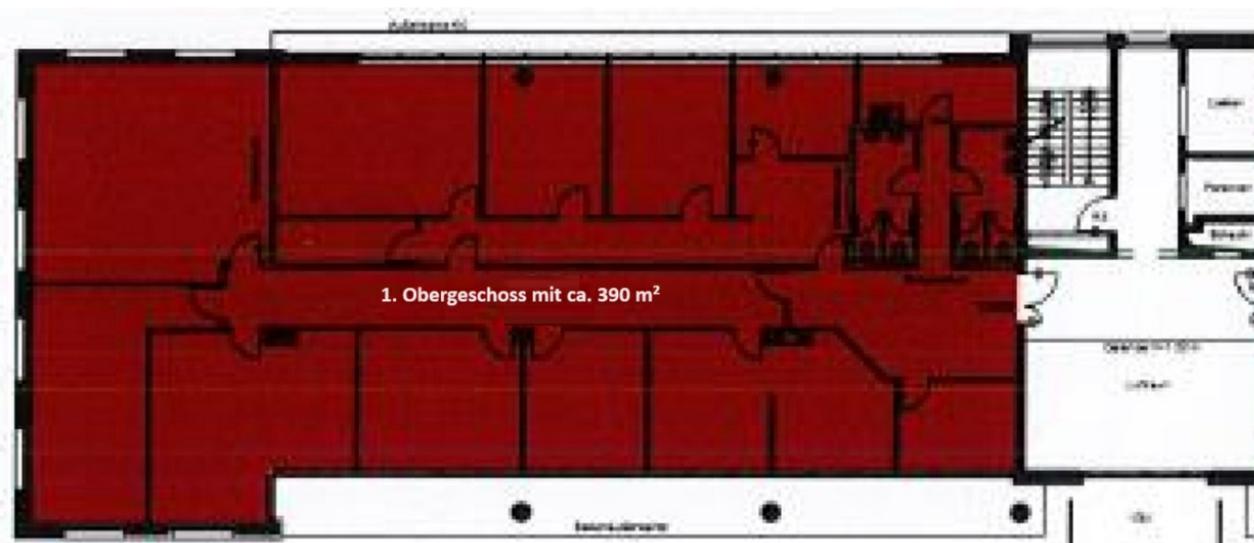


Ausstattung

- 🚫 barrierefrei
- 💡 Pendelleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🚿 Fahrstuhl
- 👤 Glasfaser
- 🏠 Außenstellplätze
- 🚗 Tiefgarage
- 📶 Kabelkanäle

Besonderheiten

- 🌳 grüne Umgebung
- 📍 gute Anbindung
- 🐕 Hundefreundlich
- 💰 provisionsfrei
- 📍 ruhige Lage
- ☀️ viel Tageslicht
- 🌊 Wasserlage



Grundriss

390m²
ab EUR 11,50
NK: EUR 3,30



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

