



WBS57

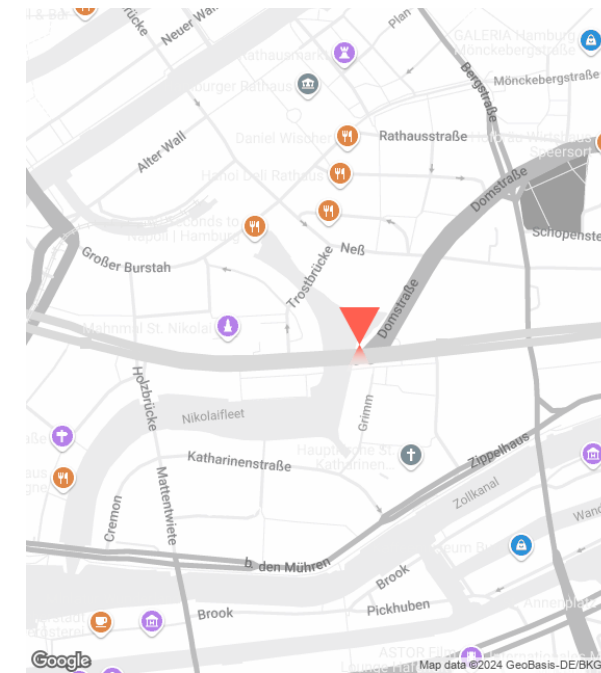
Willy- Brandt-Straße 57, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

Futuristische Fassade, cleane Büros, Fleetblick! Euer Büro zwischen City und Hafen.

Futuristisch, clean, auffällig, hell - Ihr dürft gerne eintreten, willkommen im WBS57! Unmittelbar an einem Fleet gelegen, findet sich der 7-geschossige Bürobau unübersehbar an der Willy-Brandt-Straße. Die einzelnen Etagen werden über einen hell und freundlich gestalteten Eingangsbereich betreten, zwei moderne Fahrstühle bringen Euch in die oberen Etagen.

Auch hier führt sich das helle, lichtdurchflutete und cleane Design des Hauses fort. Ein effizienter Grundriss und eine dreiseitige Belichtung sorgen für gut nutzbare Büroräume auf den jeweiligen Stockwerken. Hochwertige Materialien und ein ausgefeiltes Raumkonzept verleihen dem Gebäude einen einzigartigen Charakter.

Die Raumaufteilung des Grundrisses stellt die aktuelle Aufteilung der verfügbaren Teilfläche dar. Selbstverständlich



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91
+49 1525-91 92 999
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^{up}

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
7	VERMIETET		0 m ²
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	0 m ²		0 m ²

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91
+49 1525-91 92 999
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

- ☀️ Sonnenschutz
- ♿️ barrierefrei
- ❄️ Bauteilkühlung
- 💡 Stehleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🚗 Fahrstuhl
- 🌐 Glasfaser
- 🚗 PKW-Ladestation
- 🌬️ Be- und Entlüftung
- 🏠 Tiefgarage
- 🚰 Bodentanks

Besonderheiten

- 👁️ Ausblick
- 📦 gute Anbindung
- 📦 Lagerflächen
- 📦 provisionsfrei
- ☀️ viel Tageslicht
- 🌊 Wasserlage

Flächenplan auf Anfrage

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91
+49 1525-91 92 999
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

+49 1525-91 92 999

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

+49 1525-91 92 999

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



workin[^]up