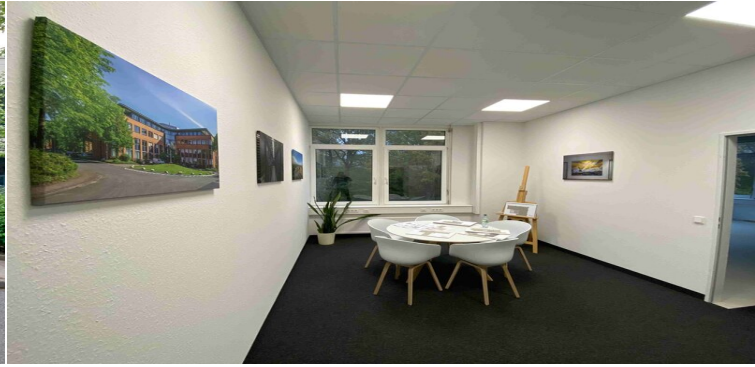
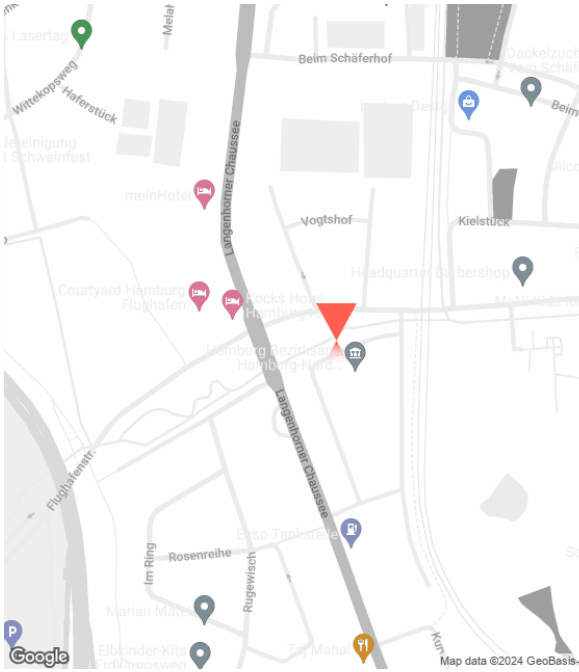




Airport Center Hamburg

Flughafenstraße 52-54, Langenhorner Chaussee 40-44, 22335 Hamburg-Fuhlsbüttel

Büroflächen in direkter Nachbarschaft zum Hamburger Flughafen mieten. Faire Mietpreise am Airport.

Das im Jahre 1993 errichtete Airport Center liegt mit seinen mehr als 35.000 m² Büro- und Logistikflächen im nördlich gelegenen Stadtteil Fuhlsbüttel, direkt am Helmut-Schmidt-Flughafen. Nicht nur die Anbindung an Terminal 1 und 2 ist nahezu perfekt, selbst Bus & Bahn erreicht Ihr von hier aus in weniger als drei Minuten.

In der näheren Umgebung findet Ihr sowohl Supermärkte als auch einige Restaurants und Bistros. Für die Workaholics, die das Büro ungerne verlassen möchten, stehen ebenso einige Pizzalieferanten zur Verfügung. Ansonsten bietet Euch das Areal einen eigenen Gastronomen mit frischem Food, täglich. Für eine entspannte Mittagspause ist also gesorgt.

Der Eingangsbereich wirkt durch eine geschmackvoll angelegte Grünanlage, den edlen Naturstein-Belägen und den

WEITERLESEN

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

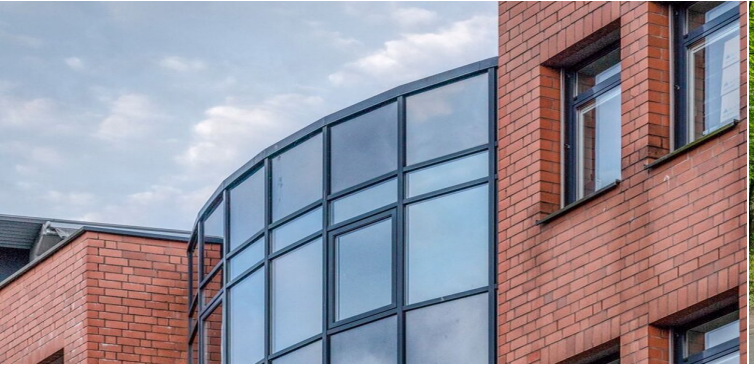
https://www.workinup.de/

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)			Gebäude 3 (C)	Gebäude 4 (D)	Gebäude 5 (E)		
4	VERMIETET	**967 m²** **ab EUR 14,50/m²** **NK: EUR 3,50/m²**				VERMIETET	VERMIETET	967 m²	
3	**1.841 m²** **ab EUR 14,50/m²** **NK: EUR 3,50/m²** **teilbar ab 415,00m²**				VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	1.841 m²
2	**1.841 m²** **ab EUR 14,50/m²** **NK: EUR 3,50/m²** **teilbar ab 415,00m²**				VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	1.841 m²	
1	VERMIETET	**656 m²** **ab EUR 14,50/m²** **NK: EUR 3,50/m²**	**160 m²** **ab EUR 14,50/m²** **NK: EUR 3,50/m²**	**446 m²** **ab EUR 14,50/m²** **NK: EUR 3,50/m²**	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	1.262 m²	
0	VERMIETET	**295 m²** **ab EUR 14,50/m²** **NK: EUR 3,50/m²**			VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	295 m²	
	3.682 m²	6.206 m²			0 m²	0 m²	0 m²	6.206 m²	

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de



Ausstattung

- barrierefrei
- Pendelleuchten
- Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- Glasfaser
- Blendschutz
- Außenstellplätze
- Kabelkanäle

Besonderheiten

- grüne Umgebung
- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionsfrei
- ruhige Lage
- viel Tageslicht

Grundriss

1.841m^2

ab EUR **14,50**

NK: EUR 3,50

teilbar ab 415,00m^2

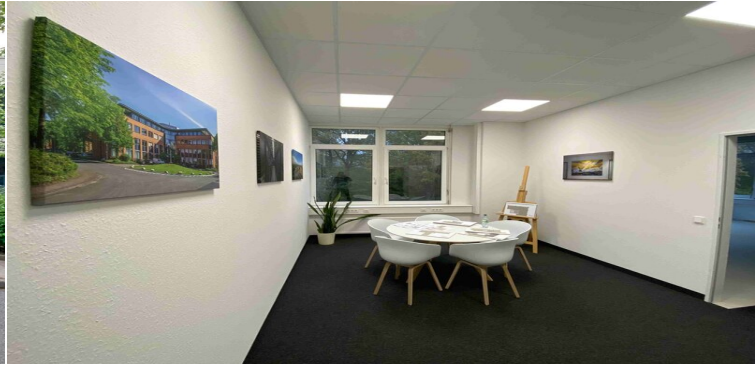
Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

https://www.workinup.de/

workinup



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de