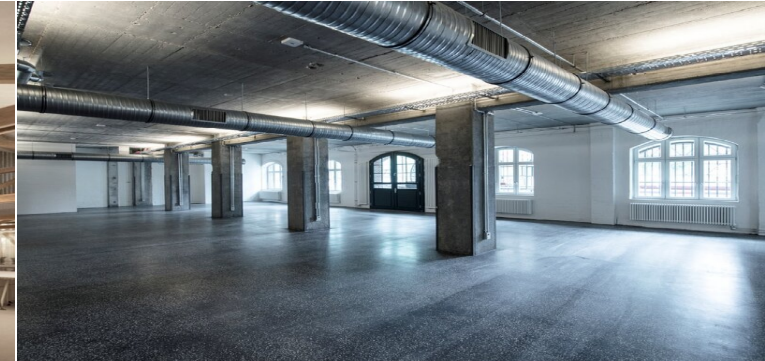




Speicherblock L

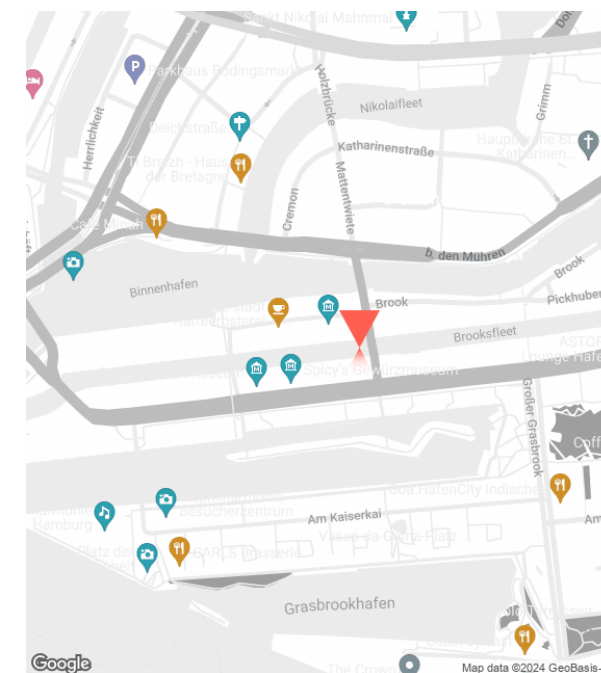
Am Sandtorkai 31-33, 20457 Hamburg-HafenCity

Sanierte Bürolofts zwischen Miniaturwunderland und Museumshafen mieten.

Zur Lage des Speicherblock L am Sandtorkai gibt es nicht viel zu sagen: Mitten in der Speicherstadt und in Nachbarschaft des Miniaturwunderlandes befindet sich dieses Büro-Loft. Und noch mehr: eine gläserne Brücke verbindet den Speicher L über das Fleet mit dem benachbarten Miniaturwunderland und der Kaffeebörse. Alle Dinge, die Ihr für das tägliche Nicht-Arbeitsleben braucht, befinden sich in der direkten, fußläufigen Umgebung.

Ab Frühjahr 2022 steht Euch in dem komplett sanierten und aufwendig projektierten Speicherblock L inmitten des UNESCO-Weltkulturerbes Speicherstadt ein wahres Schmuckstück an außergewöhnlichem Büro-Lofts zur Anmietung zur Verfügung.

Über einen dezenten Eingangsbereich betretet Ihr den Speicher am Sandtorkai. Im Erdgeschoss werden bereits die



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

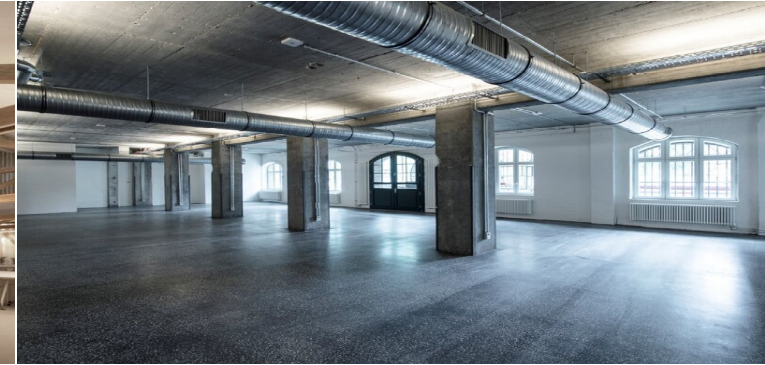
OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	
5	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
2	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET	593 m ² ab EUR 21,50/m ² NK: EUR 3,15/m ²	VERMIETET	593 m ²
	0 m ²	593 m ²	0 m ²	593 m ²



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



Ausstattung

- Balkon/Terrasse
- barrierefrei
- Pendelleuchten
- Fahrstuhl
- Glasfaser
- Lastenaufzug
- Bodentanks

Besonderheiten

- Denkmalschutz
- Elbblick
- Gastronomie im Haus
- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionspflichtig
- ruhige Lage



Grundriss

593m²
ab EUR 21,50
NK: EUR 3,15

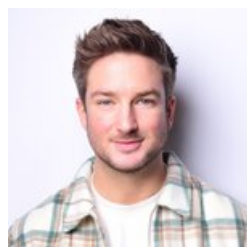
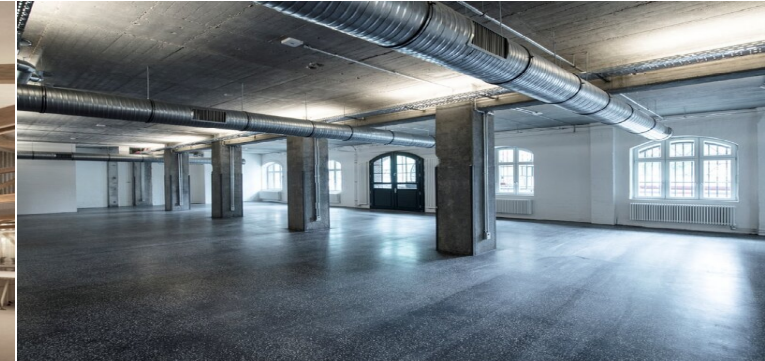


Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up