



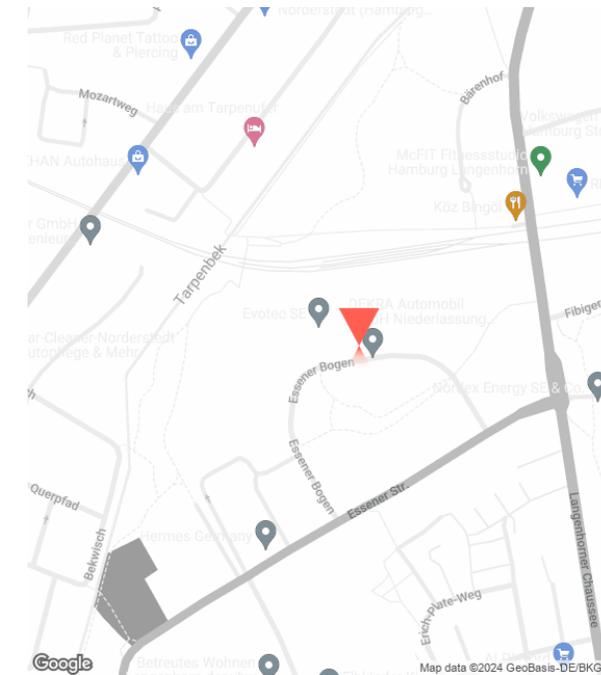
Essener Bogen

Essener Bogen 6 a-d, 22419 Hamburg-Langenhorn

Eure neuen Büroflächen in der Nähe zum Flughafen können sofort bezogen werden.

Inmitten eines großen Gewerbeparks in Langenhorn befindet sich diese im Jahre 2007 modernisierte Büroimmobilie. Die helle Fassade, die großzügige Anzahl an Fenstern sowie die grüne Parkanlage sorgen für ein ruhiges Arbeitsumfeld. Durch die Nähe zu den öffentlichen Verkehrsmitteln (U1-Haltestelle Ochsenzoll), dem Flughafen Helmut-Schmidt und der A7-Autobahnauffahrt „Schnelsen-Nord“ ist Euer neues Büro zudem sehr gut erreichbar.

In der Pause warten auf Euch die verschiedensten Restaurants mit vielfältigen Mittagstisch-Angeboten. Ein gemütlicher Italiener, ein nettes Café sowie ein mediterranes Fischlokal gehören ab sofort zu Eurer Nachbarschaft. Und wer sich lieber an der Salattheke bedienen möchte oder nach Feierabend noch geschwind einkaufen muss, der besucht einfach den nahegelegenen REWE-Markt.



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
			0 m ²

Aktuell sind alle Büros vermietet

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

- ☀️ Sonnenschutz
- ♿️ barrierefrei
- 💡 Pendelleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🪑 Fahrstuhl
- 🏗️ Glasfaser
- ☀️ Blendschutz
- 🌬️ Klimatisierung
- 📦 Lastenaufzug
- 🌬️ Be- und Entlüftung
- 🌿 Außenstellplätze
- 🚰 Bodentanks

Besonderheiten

- 🌿 grüne Umgebung
- 📍 gute Anbindung
- 📦 Lagerflächen
- 📄 provisionsfrei
- 🌿 ruhige Lage
- ☀️ viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

