



Großmarkt-Büros

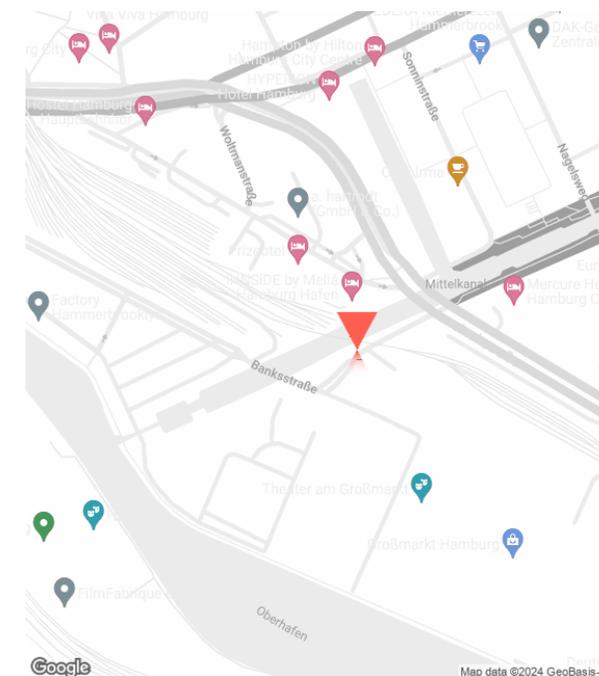
Lippeltstraße 1, 20097 Hamburg-Hammerbrook

Eine super Anbindung an die A1 bieten die Büros an der Lippeltstraße am Hamburger Großmarkt.

In attraktiver Lage - zwischen der rasant wachsenden HafenCity und der immer beliebteren City-Süd - steht das denkmalgeschützte Kontorhaus am Großmarkt. Der Hamburger Großmarkt gilt als wichtiger Motor der Stadt und ist ideal mit den Elbbrücken und der Autobahn A1 verbunden. Hier kaufen Einzelhändler von Obst-, Gemüse- und Blumengeschäften, Wochenmärkten, Gastronomiebetrieben und Großküchen ein. Das 14-geschossige Bürogebäude an der Kreuzung Hammerbrookstraße/Sachsenstraße wurde zwischen 2009 und 2011 umfangreich saniert. Die Fassade hat eine denkmalgerechte Revitalisierung erhalten.

Über einen der drei hauseigenen Aufzüge gelangt Ihr in Euer neues Büro. Der Ausbau Eurer neuen Büroflächen erfolgt hier ganz nach Euren Wünschen. Ob eine klassische Aufteilung bestehend aus Doppelbüros oder einem Open-Space-Konzept, in enger Abstimmung mit dem Eigentümer wird Euer neues berufliches Zuhause so

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	
14	VERMIETET	0 m ²
13	VERMIETET	0 m ²
12	VERMIETET	0 m ²
11	VERMIETET	0 m ²
10	VERMIETET	0 m ²
9	VERMIETET	VERMIETET 0 m ²
8	VERMIETET	0 m ²
	674 m ²	0 m ²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

OG	Gebäude 1 (A)			
7	450 m ² teilbar ab 203,00m ²	ab EUR 17,00/m ² NK: EUR 3,90/m ²		450 m ²
6	VERMIETET	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET			0 m ²
4	VERMIETET			0 m ²
3	VERMIETET			0 m ²
2	224 m ²	ab EUR 15,00/m ² NK: EUR 3,90/m ²	VERMIETET	224 m ²
1	VERMIETET			0 m ²
0				0 m ²
	674 m ²			674 m ²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

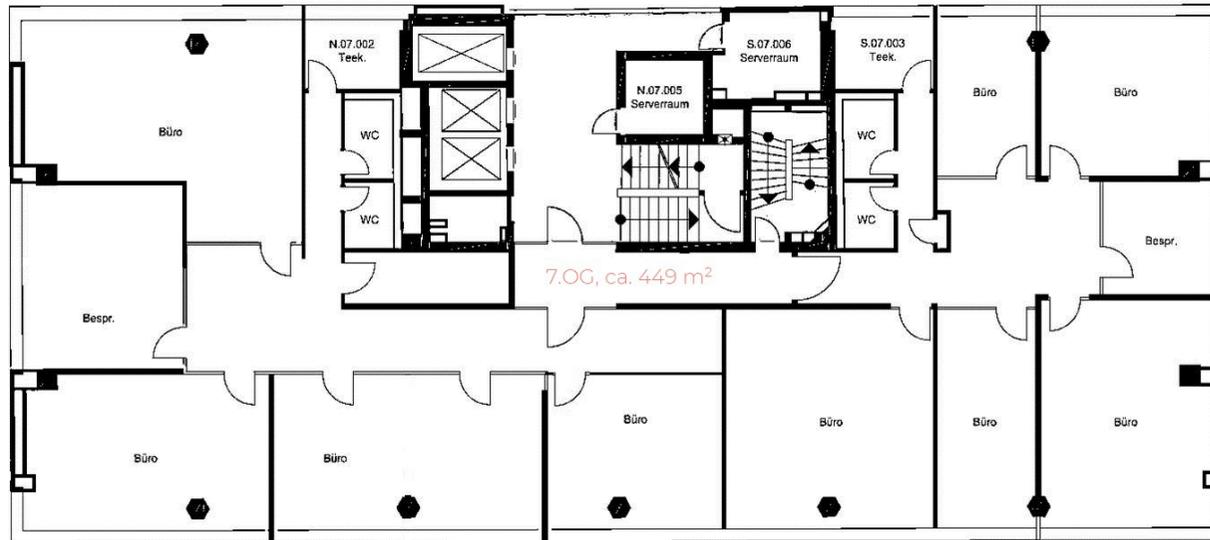


Ausstattung

- ♿ barrierefrei
- ☑ Deckenspots
- ☑ Stehleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🪑 Fahrstuhl
- 📡 Glasfaser
- ☂ Blendschutz
- 🌀 Be- und Entlüftung
- 📏 Außenstellplätze
- 📏 Tiefgarage
- 📏 Kabelkanäle

Besonderheiten

- 🌄 Ausblick
- 🏛 Denkmalschutz
- 📦 Lagerflächen
- 📏 provisionsfrei
- 📏 ruhige Lage
- ☀ viel Tageslicht



Grundriss

450m²
 ab EUR 17,00
 NK: EUR 3,90
 teilbar ab 203,00m²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
 mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

