



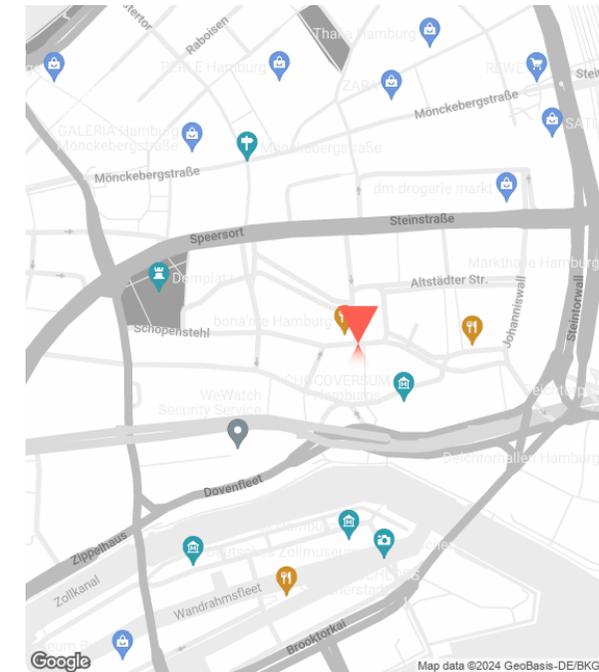
Chilehaus

Fischertwiete 2, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

Blick über Hamburgs Kontorhausviertel. Büroflächen im historischen Chilehaus in der Altstadt mieten.

Das Chilehaus ist wohl eines der bekanntesten Büro- Geschäftsgebäude in Hamburg - vielleicht sogar in ganz Deutschland. Als UNESCO Weltkulturerbe reiht sich dieses knapp 100 Jahre alte Gebäude nahtlos in seine Umgebung ein - nämlich dem geschichtsträchtigen Kontorhausviertel zwischen der Speicherstadt und der Hamburger City. Neben zahlreichen gastronomischen Einrichtungen die unterschiedlichsten Küchen vereinen, gibt es auch Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf wie z.B. Wochenmärkte und vieles mehr. Darüber hinaus ist eine hervorragende Anbindung an den ÖPNV gewährleistet - also die Anfahrt in neues zukünftiges Büro ist definitiv sehr gut und unkompliziert.

Das Chilehaus, welches insgesamt über ca. 25.000 m² verfügt, verbindet unterschiedliche Nutzungsmöglichkeiten - insbesondere aber Einzelhandel und Büro. Eure neuen Büroflächen werden durch eine Modernisierung hinsichtlich



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
9	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
8	529 m ² teilbar ab 287,00m ²	ab EUR 20,00/m ² NK: EUR 4,00/m ²	VERMIETET 529 m ²
7	VERMIETET		0 m ²
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET		0 m ²
3	VERMIETET	1,150 m ² ab EUR 25,00/m ² NK: EUR 4,00/m ²	1.150 m ²
	529 m ²	1.150 m ²	1.679 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

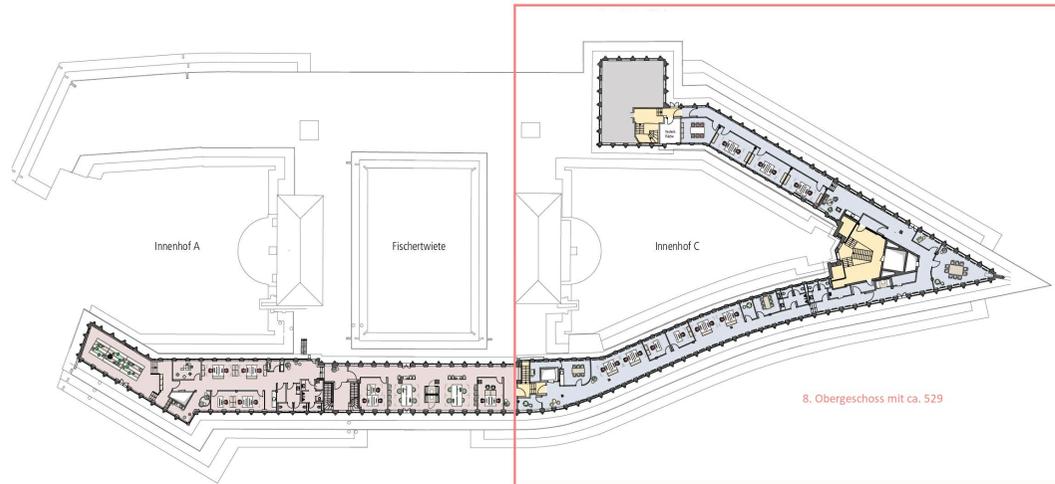


Ausstattung

- Balkon/Terrasse
- barrierefrei
- Stehleuchten
- Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- Klimatisierung
- Kabelkanäle

Besonderheiten

- Ausblick
- Gastronomie im Haus
- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionsfrei
- viel Tageslicht



Grundriss

529m²
 ab EUR 20,00
 NK: EUR 4,00
 teilbar ab 287,00m²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
 jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>





Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

