



Elbarkaden

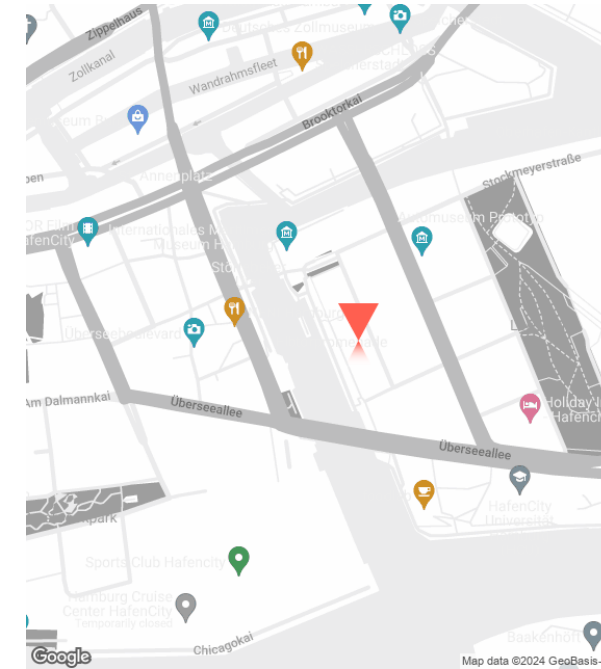
Hongkongstraße 6-14, 20457 Hamburg-HafenCity

Kommt in die HafenCity: Arkaden, Elbe, Green-Building und Neubauqualität. Mietet mit workin'up.

Willkommen in den Elbarkaden! Diese Immobilie im Herzen der HafenCity gehört europaweit zu den nachhaltigsten seiner Art. Die von Wasser umgebene Lage bietet Euch - vom Baakenhafen bis zum Ericusgraben - am Arbeitsplatz einmalige, beruhigende Blickbeziehungen. Wer sich beim Entspannen jedoch bewegen möchte, kann den - bisweilen - hektischen Alltag auch im Lohsepark verbringen. An Entspannungsmöglichkeiten mangelt es hier also nicht. Die U4-Haltestelle der Universität liegt in weniger als fünf Gehminuten entfernt. Genauso wenig mangelt es hier an Essens- und Einkaufsoptionen für den täglichen Bedarf.

Erdwärme, Solar- und Windenergie in Kombination mit einer umfangreich gedämmten Fassade und dreifacher Isolierverglasung sorgen für geringe Nebenkostenvorauszahlungen in Euren neuen Büroräumen. Auch deshalb wurden die Elbarkaden mit der Goldzertifizierung in DGNB (Deutsches Gütesiegel nachhaltiges Bauen)

[WEITERLESEN](#)



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		Gebäude 2 (B)		
7	VERMIETET				0 m ²
6	VERMIETET				0 m ²
5	VERMIETET				0 m ²
4	VERMIETET				0 m ²
3	VERMIETET		Aktuell sind alle Büros vermietet		0 m ²
2	VERMIETET				0 m ²
1	VERMIETET				0 m ²
0	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET		0 m ²
	0 m ²		0 m ²		0 m ²



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Bauteilkühlung
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  PKW-Ladestation
-  Be- und Entlüftung
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Elbblick
-  Gastronomie im Haus
-  Green-Building
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

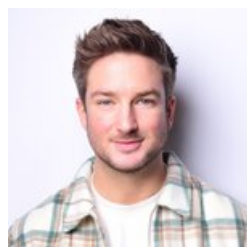


Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.

Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.

Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:

drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up