



Altbau am Rothenbaum

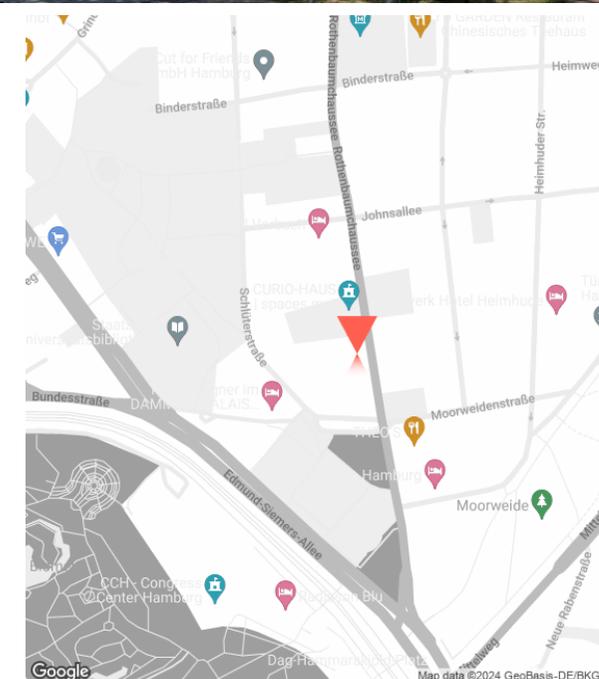
Rothenbaumchaussee 3, 20148 Hamburg-Rotherbaum

Helle und historische Altbaubüros direkt vor den Türen der City am Bahnhof Dammtor mieten!

Eure zukünftige Büroheimat befindet sich in bevorzugter Lage nahe der Außenalster, der Innenstadt sowie dem Univiertel. Durch den nahegelegenen Bahnhof Dammtor habt Ihr zudem was das Thema Anbindung angeht, ein Problem weniger. Unmittelbar vor den Bahngleisen fahren Euch aber auch etliche Metrobusse von A nach B. Dank der beliebten Lage in Rotherbaum wird es zudem hier zur Mittagszeit nie langweilig. Zahlreiche Bistros und Restaurants sind von Eurem zukünftigen Arbeitsplatz aus in wenigen Gehminuten erreichbar.

Die hochwertig ausgestatteten Büros befinden sich auf dem neuesten technischen Stand. Neben der opulent, Jugendstil-typisch verzierten Außenfassade und dem charakteristischen Marmoreingang, besticht dieses Büro- und Geschäftshaus aus der Gründerzeit obendrein durch ein hanseatisches Treppenhaus, welches um einen modernen Glasfahrstuhl ergänzt wurde.

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
4	VERMIETET		0 m ²
3	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
	0 m ²		0 m ²

Aktuell sind alle Büros vermietet

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

- Balkon/Terrasse
- Stehleuchten
- Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- Glasfaser
- Blendschutz
- Tiefgarage
- Kabelkanäle

Besonderheiten

- Denkmalschutz
- grüne Umgebung
- gute Anbindung
- Hundefreundlich
- Lagerflächen
- provisionspflichtig
- ruhige Lage
- viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

