



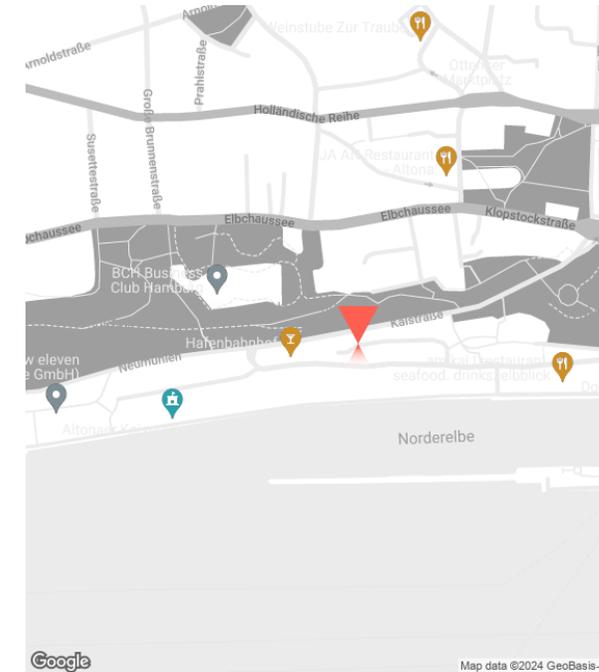
## Altonaer Kaispeicher

Große Elbstraße 277-279a, 22767 Hamburg-Altona

### Denkmalgeschütztes Büroloft mit gemeinschaftlicher Terrasse an der Elbe mieten!

Der Altonaer Kaispeicher, ruhig gelegen zwischen Neumühlen und der Großen Elbstraße, ist nicht nur eines von vielen denkmalgeschützten Gebäuden, sondern auch eines der Hamburger Kulturdenkmäler. Die hellen und loftartigen Büroflächen bieten - dank der Wasserseite - einen (man kann es nicht oft genug erwähnen) unverbauten Blick auf den Hamburger Hafen. Mit einer gehörigen Portion Industriecharme und dem damit verbundenen Panoramablick ist der Speicher in jeder Hinsicht außergewöhnlich.

Der Altonaer Kaispeicher ist weit mehr als eine TOP-Adresse für Veranstaltungen aller Art. Der Blick auf den Hafen oder die Elbe macht den Altonaer Kaispeicher zu einem besonderen Bürostandort. Der 1924 errichtete und 2009 umfassend modernisierte historische Backsteinbau am Elbufer liegt in direkter Nachbarschaft zu Neubauten und direkt am Elbhang bzw. Donnerspark im Stadtteil Altona.



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)		Gebäude 4 (D)	
2	VERMIETET	1.030 m <sup>2</sup> ab EUR 18,50/m <sup>2</sup> NK: EUR 4,00/m <sup>2</sup>			VERMIETET	1.030 m <sup>2</sup>
1	VERMIETET	VERMIETET		VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
0	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>	1.030 m <sup>2</sup>		1.030 m <sup>2</sup>		0 m <sup>2</sup>
						1.030 m <sup>2</sup>

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

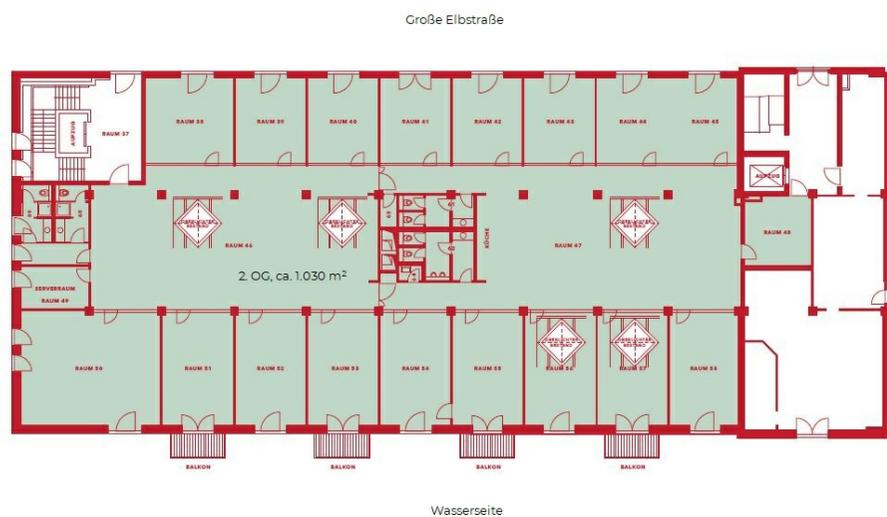


## Ausstattung

-  Balkon/Terrasse
-  Pendelleuchten
-  Stehleuchten
-  Dachterrasse für alle Mieter
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Außenstellplätze
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

## Besonderheiten

-  Ausblick
-  Denkmalschutz
-  Elbblick
-  grüne Umgebung
-  Hundefreundlich
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  ruhige Lage
-  viel Tageslicht
- ...



## Grundriss

1.030m<sup>2</sup>  
 ab EUR 18,50  
 NK: EUR 4,00

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
 mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

