



Südbodenhaus

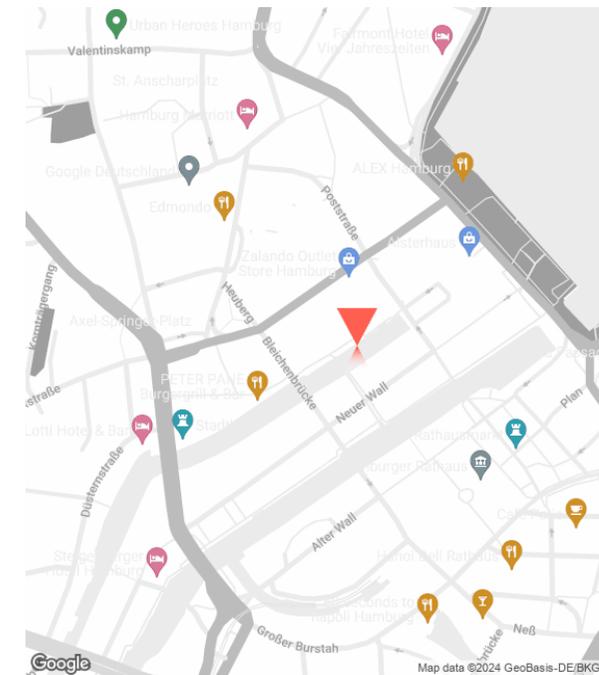
Neuer Wall 42, 20354 Hamburg-Neustadt

Günstige Miete am Neuen Wall! Büroflächen am Fleet für Eure Geschäftsadresse in Hamburg-Neustadt.

Willkommen im Südbodenhaus! Unmittelbar am Neuen Wall gelegen, bietet das Gebäude neben einer perfekten Anbindung an die Bahn über die S-Bahnstationen Stadthausbrücke und Jungfernstieg, alle Restaurant-Optionen für die Mittagspause.

Das Bürogebäude am Neuen Wall 42 liegt in Ecklage und bietet daher - entgegen der meisten Immobilien am Neuen Wall - eine dreiseitige Belichtung. Viele Fenster sorgen für einen effizienten Grundriss. Günstige Mieten in bester innerstädtischer Lage der Neustadt machen das Südbodenhaus zu einer echten Option für Firmen, die auf Ihr Budget achten und dabei nicht auf die Hamburger City verzichten möchten.

WEITERLESEN



Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
6	228 m ²	ab EUR 30,00/m ² NK: EUR 4,00/m ²	228 m ²
5	321 m ²	ab EUR 30,00/m ² NK: EUR 4,00/m ²	321 m ²
4	325 m ²	ab EUR 30,00/m ² NK: EUR 4,00/m ²	325 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0			0 m ²
	874 m ²		874 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

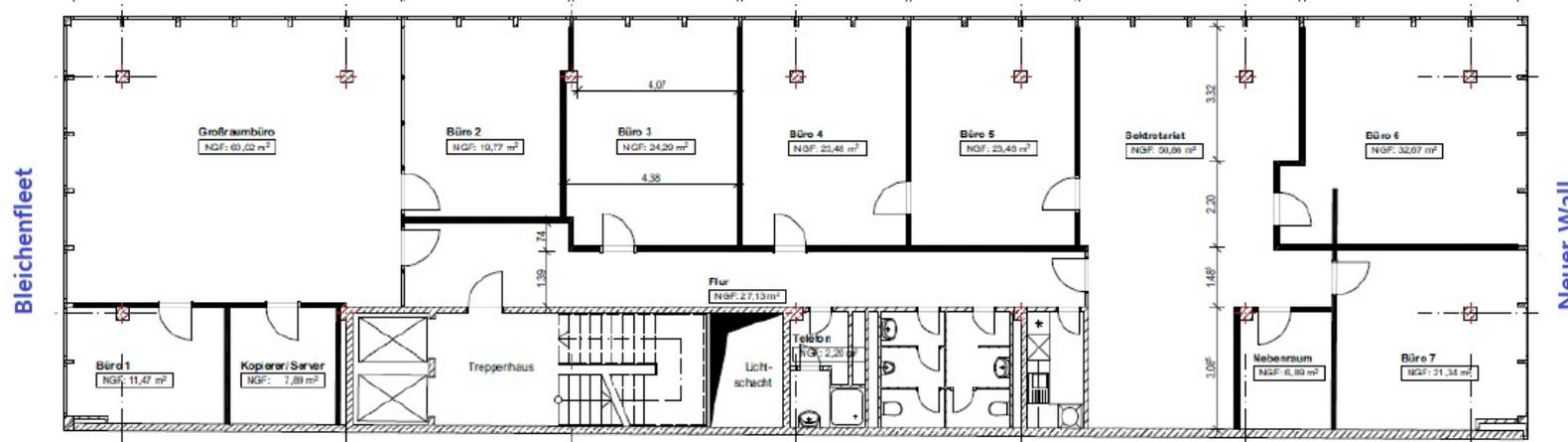


Ausstattung

- Sonnenschutz
- barrierefrei
- Deckenspots
- Fahrstuhl
- Glasfaser
- Blendschutz
- Tiefgarage
- Kabelkanäle

Besonderheiten

- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionsfrei
- ruhige Lage
- viel Tageslicht
- Wasserlage



Grundriss

325m²
 ab EUR 30,00
 NK: EUR 4,00

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
 jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

