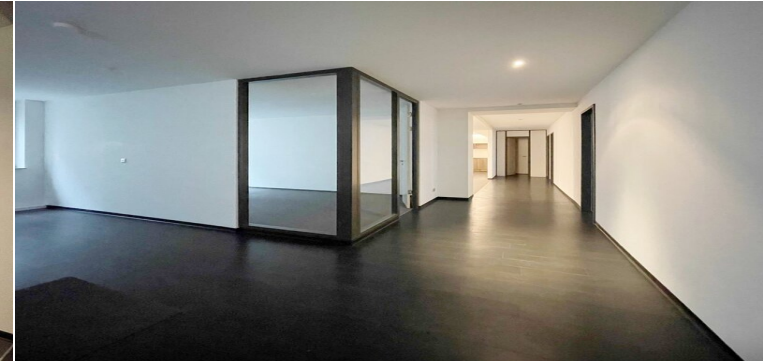




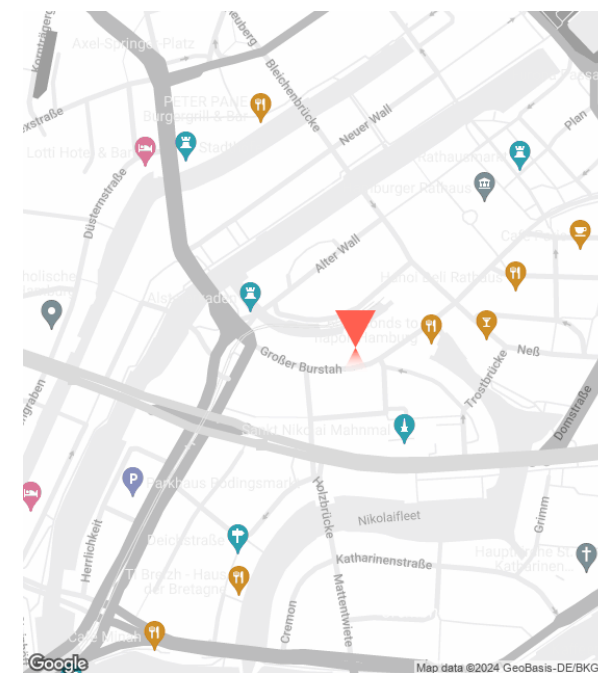
Burstah-Office

Großer Burstah 25-27, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

Euer Altbaubüro am Großer Burstah. Provisionsfreie Büroflächen am Rödingsmarkt zu mieten.

Der Große Burstah, vielen Hamburgern besser bekannt als die Verlängerung der Mönckebergstraße, bietet Euch mit diesem historischen Altbau einen interessanten Standort für Euer neues Büro. Hier arbeitet Ihr direkt zwischen City und HafenCity. Abgesehen davon erfährt dieser Teil der Altstadt nicht nur durch die „Keimzelle“ der Kaufmannstadt Hamburg, dem Nikolai Quartier, eine verheißungsvolle Evolution.

Dank aufwendiger Sanierungsmaßnahmen und wohldurchdacht, einfügenden Neubauten wird das Bild der Innenstadt hier - zeitlos - auf die Zukunft vorbereitet. Dazu ist eine optimale Anbindung an den ÖPNV durch die allesamt in wenigen Gehminuten fußläufig erreichbaren U3-Bahnstationen Rathaus und Rödingsmarkt sowie die S-Bahnstation Stadthausbrücke (S1, S3) gesichert.



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
7	212 m ²	ab EUR 22,50/m ² NK: EUR 4,00/m ²	212 m ²
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	237 m ²	ab EUR 22,00/m ² NK: EUR 4,00/m ²	237 m ²
0			0 m ²
	449 m ²		449 m ²



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

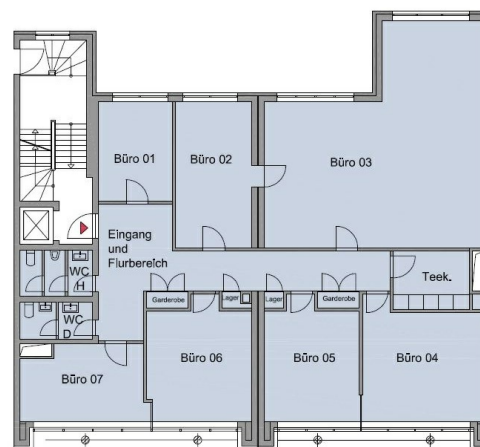


Ausstattung

-  Balkon/Terrasse
-  Deckenspots
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Kabelkanäle

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Denkmalschutz
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei



Großer Burstah

Grundriss

237m²
ab EUR 22,00
NK: EUR 4,00

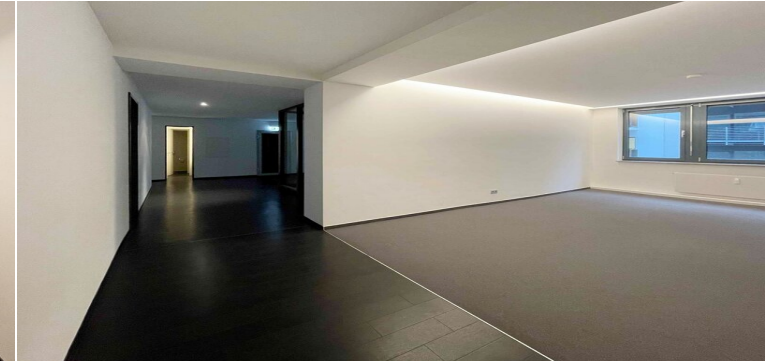


Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up