



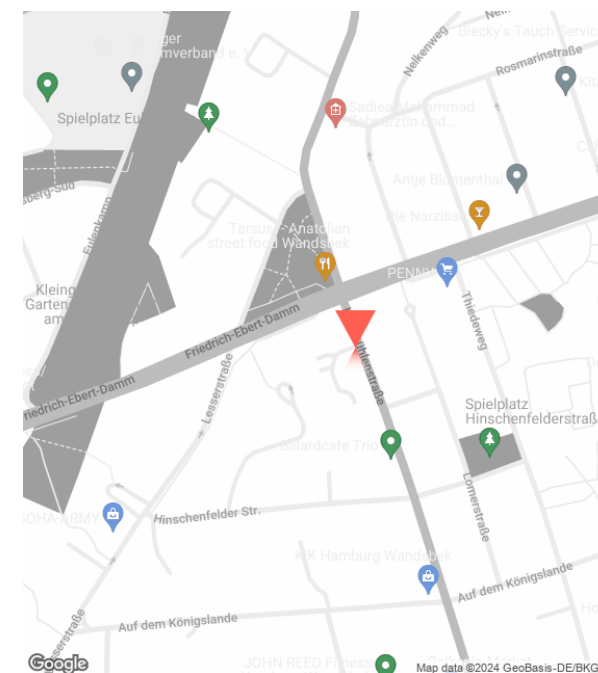
High-Tech-Center

Holzmühlenstraße 84-88, 22041 Hamburg-Wandsbek

Büros mit Loft-Charakter in ruhiger Lage in Hamburg Wandsbek mieten.

Das High-Tech-Center wird über zwei Eingänge in der Holzmühlenstraße erschlossen. Über das mit alten Dielen ausgelegte Foyer fährt Ihr bequem über den Personenaufzug in Eure neuen Büroflächen. Die großen Fensterfronten in Kombination mit hellen Dielen und hohen Decken sorgen für lichtdurchflutete und freundliche Büros. Der industrielle Charme, gepaart mit der modernen Ausstattung macht das High-Tech-Center zu einem repräsentativen Standort für Euer Unternehmen. Die Büroflächen haben teilweise Decken mit einer Höhe von 3,50 m und Fenster in alle Himmelsrichtungen.

Geplant und errichtet wurde das High-Tech-Center im Jahre 1910 im Hamburger Stadtteil Wandsbek von dem bekannten Hamburger Architekten Fritz Höger. Der bekannte Architekt hat eine Vielzahl von bekannten Hamburger Kontorhäusern erbaut. Das wohl bekannteste Gebäude ist das Chilehaus, welches seit 2015 zum UNESCO



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

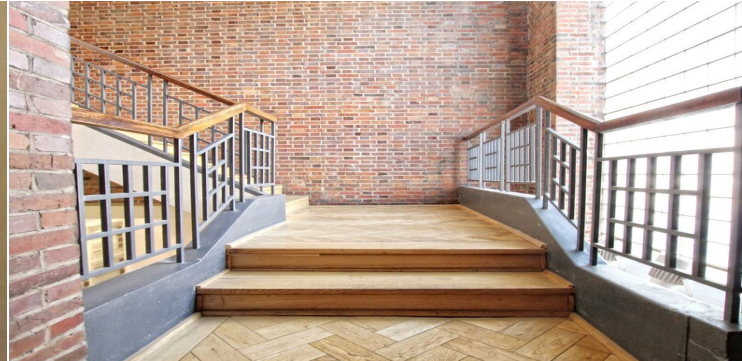
OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
3	VERMIETET		0 m ²
2	431 m ² ab EUR 10,50/m ² NK: EUR 2,50/m ²	VERMIETET	431 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	431 m ²	0 m ²	431 m ²



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



Ausstattung

-  Deckenspots
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Lastenaufzug
-  Außenstellplätze
-  Kabelkanäle

Besonderheiten

- ☒ Denkmalschutz
-  grüne Umgebung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  ruhige Lage
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

Grundriss

431m²
ab EUR **10,50**
NK: EUR 2,50

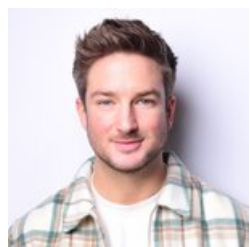


Jan Petersen von Urf

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.

Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.

Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up