



## Nikolaihof

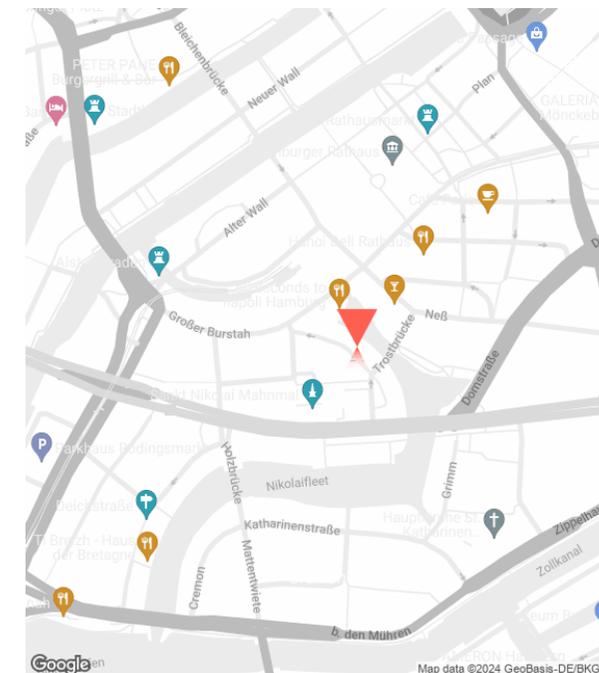
Neue Burg 2, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

**Mit workin'up an die Nikolaikirche ziehen! Büroflächen ab 150 m<sup>2</sup> mieten.**

Mitten in der Hamburger Innenstadt befindet sich dieses moderne Bürohaus direkt am Fleet und in unmittelbarer Nähe der historischen Nikolaikirche. Klare Strukturen und gerade Linien - diese Eigenschaften bilden die Architektur des "Nikolaihofes" in Hamburg-Altstadt.

Über ein repräsentatives, zweigeschossiges Entrée mit offener Treppe gelangt Ihr zu dem Personenaufzug, der Euch und Eure Kollegen in die Obergeschosse dieser tollen Büroimmobilie befördert. Hervorragende Belichtungsverhältnisse sind aufgrund der großflächigen Fenster eine Selbstverständlichkeit, genau wie eine Aufteilung der verschiedenen Büroräume nach Euren Wünschen. Egal ob Ihr im Openpace oder Einzelbüro arbeitet - alle Büroformen lassen sich hier realisieren.

[WEITERLESEN](#)



Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

## Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	
8	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
7	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
6	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
5	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
4	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
2	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Aktuell sind alle Büros vermietet

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



## Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  barrierefrei
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Kühldecken
-  Lastenaufzug
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

## Besonderheiten

-  Ausblick
-  gute Anbindung
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht
-  Wasserlage

Flächenplan auf Anfrage

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

