



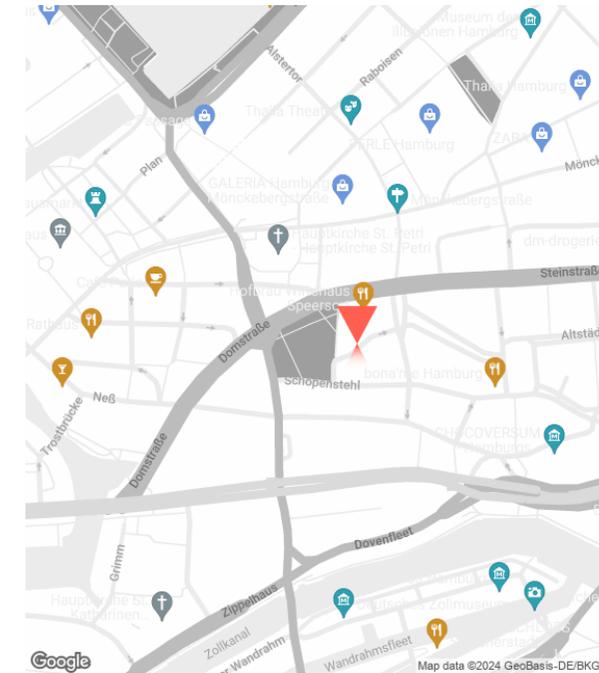
## Normannenhof

Schopenstehl 20, 20095 Hamburg-Altstadt (City)

### Büro am Domplatz Hamburg: Historisch, hanseatisch und innen modern!

Das 1924 erbaute Bürohaus am Schopenstehl befindet sich in der historischen Hamburger Altstadt. Eure neuen Büros stehen zwar unter Denkmalschutz, jedoch stellt diese Information auf dieser Ecke der City keine wirkliche Besonderheit dar, denn im Straßenverlauf stehen mehrere denkmalgeschützte und stadtbekannte Hamburger Geschäftshäuser. Also: Keine Lust auf aneinandergereihte und vor allem sterile - manche behaupten gar seelenlose - Bürokomplexe?! Ihr seid auf der Suche nach einem authentischen Stück „Good Old Germany“ mit eigener Note? Hier im Normannenhof am Schopenstehl seid Ihr richtig!

Auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist z.B. mit der U-Bahnstation Meißberg (U1) oder Rathausmarkt (U3), welche jeweils ca. 200 Meter entfernt liegen, ideal. Dazu kommen noch die zahlreichen und ebenfalls in wenigen Gehminuten erreichbaren Buslinien. Wer unter Euch den geliebten Hamburger Sport Verein finanziell



WEITERLESEN

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
7	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
6	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
5	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
4	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
2	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
1	190 m <sup>2</sup>	ab EUR 22,00/m <sup>2</sup> NK: EUR 4,00/m <sup>2</sup>	190 m <sup>2</sup>
0			0 m <sup>2</sup>
	190 m <sup>2</sup>		190 m <sup>2</sup>

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

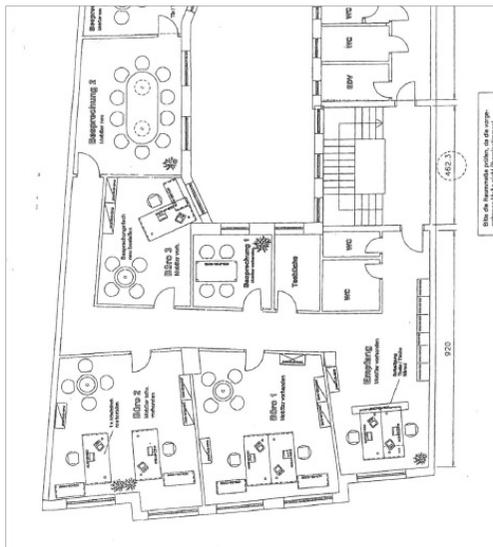


### Ausstattung

- ♿ barrierefrei
- 💡 Stehleuchten
- 🚲 Fahrradständer
- 📡 Glasfaser
- ☀️ Blendschutz
- 🌬️ Klimatisierung
- 📶 Kabelkanäle

### Besonderheiten

- 🏛️ Denkmalschutz
- 🌳 grüne Umgebung
- 📍 gute Anbindung
- 📦 Lagerflächen
- 📄 provisionsfrei
- 🏡 ruhige Lage
- ☀️ viel Tageslicht



### Grundriss

190m<sup>2</sup>  
 ab EUR 22,00  
 NK: EUR 4,00

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
 jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

