



Conz Höfe

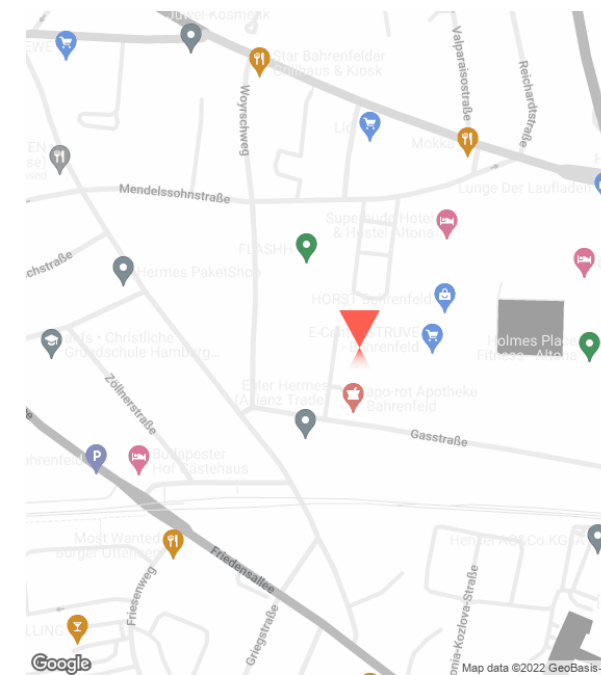
Gasstraße 8-16, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

Lofts in Bahrenfeld mieten - bis zu 6.000 m² Büro-, Studio- und Lagerflächen möglich!

Nur wenige Schritte von der S-Bahnstation Bahrenfeld entfernt, findet Ihr mit den Conz Höfen ein Backsteinhaus aus dem Jahre 1911, welches genau den Kriterien entspricht, die Agenturen für ihr neues Büroloft meist als erstes nennen. Ein Loft mit hohen Decken - hell, lichtdurchflutet und mit viel Glas: so klingt nun mal der Wunsch vieler Bürosuchenden in Hamburg. Hier in Bahrenfeld könnt Ihr es mieten!

Die Bürolofts sind hell und lichtdurchflutet, dank großer Fenster sind alle Büroräume freundlich gestaltet und sorgen für Wohlfühlambiente am Arbeitsplatz. Auch eine Klimatisierung findet Ihr hier, genau wie einen eigenen kleinen Garten bzw. einen Innenhof mit Terrasse. Charme und Vision wird hier groß geschrieben! Der Conz-Höfe Campus umfasst insgesamt ca. 13.000 m² und bietet zusätzlich zu den Büroeinheiten bis zu 6.000 m² an Space, in dem Ihr Eure Idee von New Work verwirklichen könnt. Solltet Ihr nicht nur ein Büro, sondern auch etwas Individuelles für Eure Firma suchen, vereinbart einen Termin mit uns in den Conz Höfen und schaut Euch die Büro- / Showroom- / Loft- / Lagerflächen gerne jederzeit an!

[WEITERLESEN](#)



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude A		Gebäude B		Gebäude C	Gebäude D		
3	VERMIETET				VERMIETET	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET		VERMIETET		VERMIETET	311 m ²	ab EUR 16,00/m ² NK: EUR 3,00/m ²	311 m ²
1	VERMIETET		1,200 m ²	ab EUR 11,00/m ² NK: EUR 3,00/m ²	VERMIETET	458 m ²	ab EUR 15,00/m ² NK: EUR 3,00/m ²	1.658 m ²
0	440 m ²	ab EUR 16,00/m ² NK: EUR 3,00/m ²	VERMIETET	1,800 m ²	ab EUR 11,00/m ² NK: EUR 3,00/m ²	VERMIETET	VERMIETET	2.240 m ²
	440 m ²		3.000 m ²		0 m ²	769 m ²		4.209 m ²

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



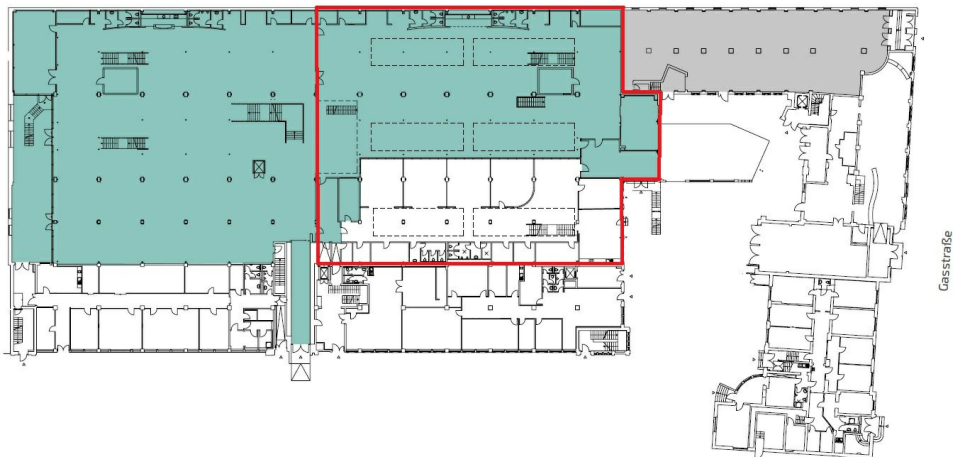
Ausstattung

- Balkon/Terrasse
- barrierefrei
- Stehleuchten
- Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- Lastenaufzug
- Außenstellplätze
- Bodentanks

Besonderheiten

- Denkmalschutz
- grüne Umgebung
- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionsfrei
- ruhige Lage
- viel Tageslicht

EG | Büro, Lager und Laden



Grundriss

1.800m²

ab EUR 11,00

NK: EUR 3,00

Jan Petersen von Urf

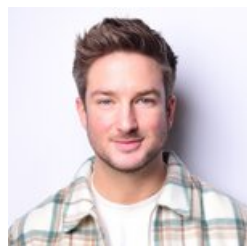


+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up