



Bürohaus III

Lachnerstraße 2, 22083 Hamburg-Barmbek-Süd

Preiswerte und provisionsfreie Büroräume der AlsterCity in Barmbek-Süd mieten!

Das im Jahre 1990 erbaute Bürohaus in Barmbek-Süd, liegt mit seinen knapp 15.500 m² Mietfläche zwischen den beliebten Stadtteilen Uhlenhorst und Winterhude. Der Mix macht's: Der gesamte Komplex um die Spohrstraße herum, sowie seine unzähligen ruhigen Grünanlagen werden in die Businesswelt der AlsterCity eingebunden. Auch dieser Bürostandort profitiert von allen Vorzügen der um die Ecke liegenden AlsterCity.

Auf bis zu fünf Etagen stehen Euch zu einem vergleichbar fairen Mietpreis moderne und zeitgemäße Büroflächen zur Verfügung. Ausgestattet mit Personen- und Lastenaufzügen bieten Euch Eure zukünftigen Büroflächen ausreichend Lagerflächen sowie Parkmöglichkeiten. Die traditionelle Fassade, versehen mit großen Fensterelementen, bietet Euch obendrein ein hohes Maß an Flexibilität bei Eurer Raumgestaltung. Der Ausbau Eurer neuen Büroräume erfolgt selbstverständlich nach Euren Wünschen.

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	Gebäude 4 (D)		
4	380 m ² ab EUR 9,50/m ² NK: EUR 3,00/m ²	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	636 m ² ab EUR 11,00/m ² NK: EUR 3,00/m ²	1.016 m ²
3	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
	380 m ²	0 m ²	0 m ²	636 m ²		1.016 m ²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

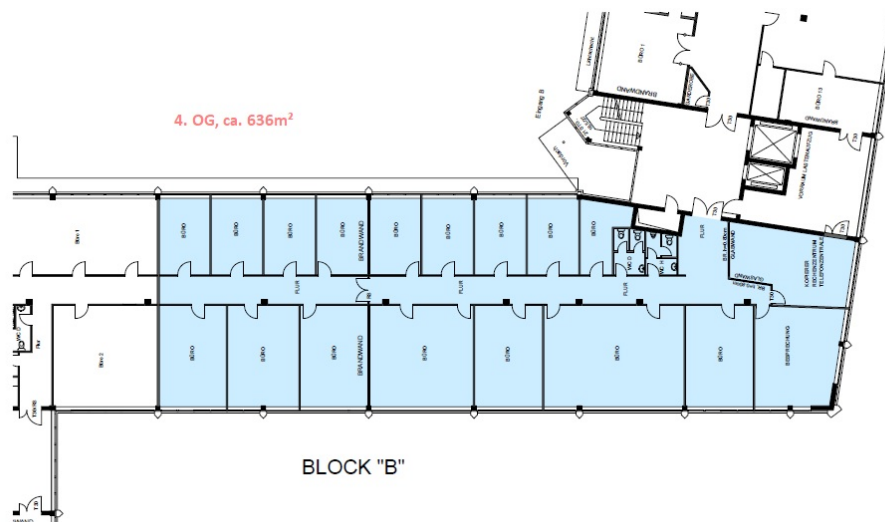


Ausstattung

- ♿ barrierefrei
- ☑ Deckenspots
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🪑 Fahrstuhl
- 👤 Glasfaser
- 🌞 Blendschutz
- 🚗 Tiefgarage
- 🔌 Kabelkanäle

Besonderheiten

- 👁️ Ausblick
- 🌿 grüne Umgebung
- 🐕 Hundefreundlich
- 📦 Lagerflächen
- 💎 provisionsfrei
- 🏡 ruhige Lage
- ☀️ viel Tageslicht



Grundriss

636m²
ab EUR 11,00
NK: EUR 3,00



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up