



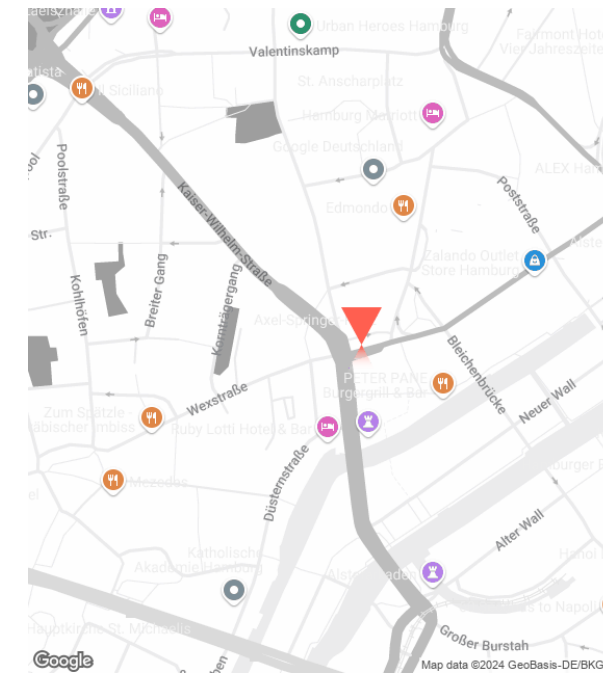
## Stadhöfe - S12

Stadthausbrücke 12, 20354 Hamburg-Neustadt

**Moderne Büros zu günstiger Miete in blauem Denkmalschutzobjekt mieten.**

Der "Bleichenhof" ist zwischenzeitlich Teil der Hamburger Stadhöfe und hat somit wirklich Einiges zu bieten. In guter Innenstadtlage und nur kurze Wege von den beliebtesten Anlaufstellen entfernt, befindet sich dieses Büro- und Geschäftshaus. Es liegt an der Ecke zwischen Große Bleichen und Stadthausbrücke, unmittelbar am Axel-Springer-Platz. Das denkmalgeschützte Eckhaus mit seinen blauen Kacheln ist somit fester Bestandteil eines der wohl spannendsten Quartiere Hamburgs.

Die Büroflächen im S12 verfügen aufgrund der vielen Fenster und dem weitläufigen Platz vor der Tür über eine gute, natürliche Belichtung. Die Ausblicke auf das Axel-Springer-Quartier sowie in die Innenhöfe der Stadhöfe sorgen dafür, auch am Arbeitsplatz das Gefühl zu haben, sich "mittendrin" zu befinden.



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91  
+49 1525-91 92 999  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

**workin<sup>^</sup>up**

## Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
6	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
5	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
4	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	0 m <sup>2</sup>
2	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
1	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
0	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
		0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Jan Petersen von Urff












+49 40-60 77 963-91  
+49 1525-91 92 999  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



## Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  barrierefrei
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  PKW-Ladestation
-  Tiefgarage
-  Kabelkanäle

## Besonderheiten

-  Ausblick
-  Denkmalschutz
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91  
+49 1525-91 92 999  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

+49 1525-91 92 999

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

+49 1525-91 92 999

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>



workin<sup>^</sup>up