



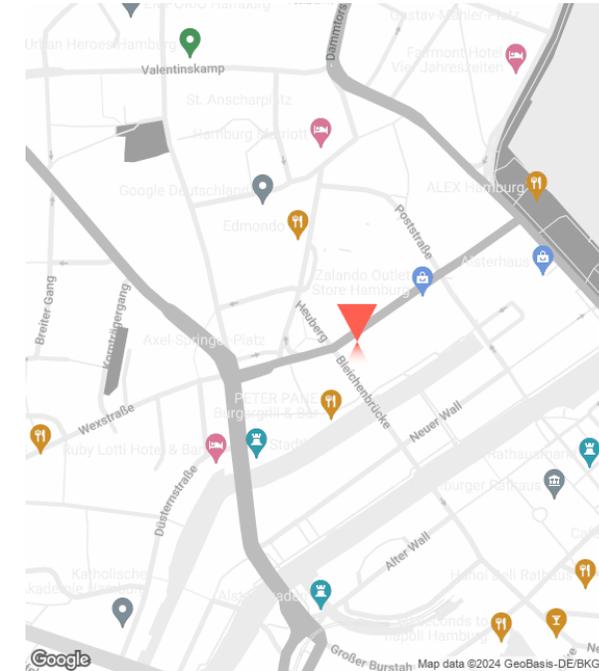
Kaufmannshaus

Bleichenbrücke 10, 20354 Hamburg-Neustadt

Loftige und stylische Büros inmitten der Hamburger Innenstadt mieten.

Das Kaufmannshaus Hamburg ist ein geschichtsträchtiges Hamburger Kontorhaus in bester Lage der Innenstadt. Es befindet sich an der Bleichenbrücke - direkt am Bleichenfleet gelegen und bietet Euch heute neben gastronomischen Einrichtungen, exklusiven Einzelhändlern richtig schicke und loftige Büros in der Nähe zum Jungfernstieg. Eure Büros erreicht Ihr über den imposanten und clean gehaltenen Eingangsbereich mit Conciergeservice. Von dort gibt es mehrere Fahrstühle, die Euch - unermüdlich - in die gewünschten Büroetagen bringen.

Die Büroflächen selbst verfügen über teilweise hohe Decken, große Fenster, eine hochwertige Technik und werden in Absprache mit Euch neu ausgebaut. Teilweise Glaswände und Glastüren, Parkettfußboden, stylische Beleuchtungskonzepte oder auch Teppichboden sind genauso darstellbar, wie die Planung von kreativen Social-



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
5	3,700 m ²		ab EUR 34,00/m ² NK: EUR 7,00/m ² 3.700 m ²
4	3,561 m ² teilbar ab 1,653,00m ²		ab EUR 33,00/m ² NK: EUR 7,00/m ² 3.561 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0			0 m ²
	7.261 m ²	7.261 m ²	7.261 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

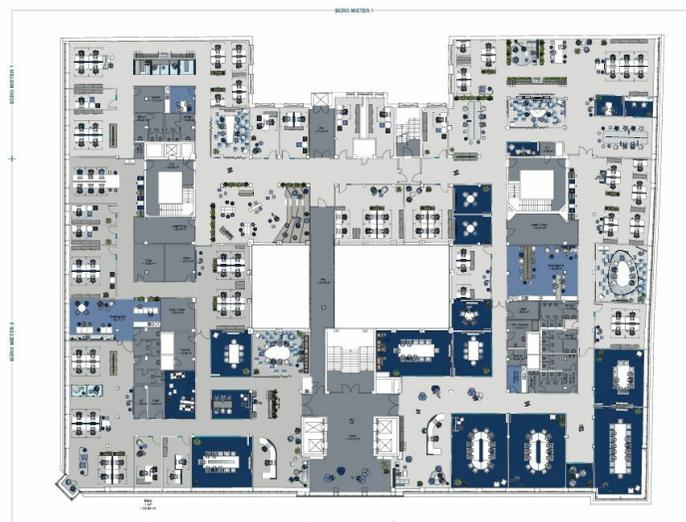


Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  barrierefrei
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Denkmalschutz
-  Gastronomie im Haus
-  gute Anbindung
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht
-  Wasserlage



Grundriss

3.700m²
 ab EUR 34,00
 NK: EUR 7,00



Jan Petersen von Urf

+49 40-60 77 963-91
 jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

