



Humboldt Campus

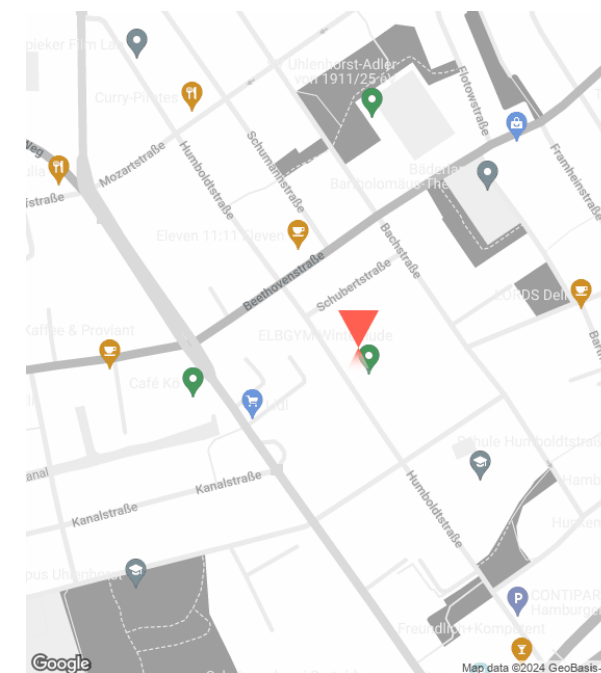
Humboldtstraße 58-62, 22083 Hamburg-Barmbek-Süd

Cleane Büroflächen in ruhiger Lage auf modernem Bürocampus mieten.

Das von Bothe Richter Teherani entworfene Gebäude zeigt sich sehr auffällig zwischen den unauffälligen roten Klinkerbauten der Umgebung in markantem Orange von außen und knalligem Grün in den Eingangsbereichen. Der U-förmige Gebäudekomplex stellt bewusst einen auffälligen Kontrast zur grünen Umgebung. Der rückseitig gelegene Hof – ein Campus – mit Tartanfußboden wird von den Büroriegeln umschlossen, von hier betritt man die einzelnen Gebäudeteile, in denen sich Eure neuen Büroflächen befinden.

Flexible Bürogrößen, abwechslungsreiche Blickbeziehungen und ein hochwertiger Ausbau schaffen moderne Büroarchitektur. Eure neuen Büroflächen werden nach Euren Wünschen aufgeteilt und an Eure Anforderungen und CI angepasst. Teilweise Glaswände sorgen für viel Licht, auch in den Fluren. Ein durchdachtes Belichtungskonzept sorgt für den richtigen Durchblick bei kniffligen Aufgaben.

[WEITERLESEN](#)



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^{up}

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		Gebäude 2 (B)		Gebäude 3 (C)	
5	VERMIETET				0 m²	
4	1,650 m²		ab EUR 18,50/m² NK: EUR 5,00/m²		1.650 m²	
3	1,833 m²		ab EUR 18,50/m² NK: EUR 5,00/m²		1.833 m²	
2	VERMIETET	221 m²	ab EUR 18,00/m² NK: EUR 5,00/m²		221 m²	
1	VERMIETET	595 m²	ab EUR 18,00/m² NK: EUR 5,00/m²		595 m²	
0	VERMIETET	588 m²	ab EUR 18,00/m² NK: EUR 5,00/m²		302 m²	ab EUR 18,00/m² NK: EUR 5,00/m²
	3.483 m²	4.887 m²			302 m²	5.189 m²



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>





Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  barrierefrei
-  Bauteilkühlung
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  PKW-Ladestation
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Green-Building
-  grüne Umgebung
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  ruhige Lage
-  viel Tageslicht

3.OG



Grundriss

1.833m²
ab EUR **18,50**
NK: EUR 5,00

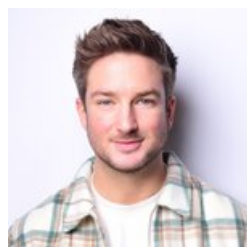


Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up