



Altes Zeughaus

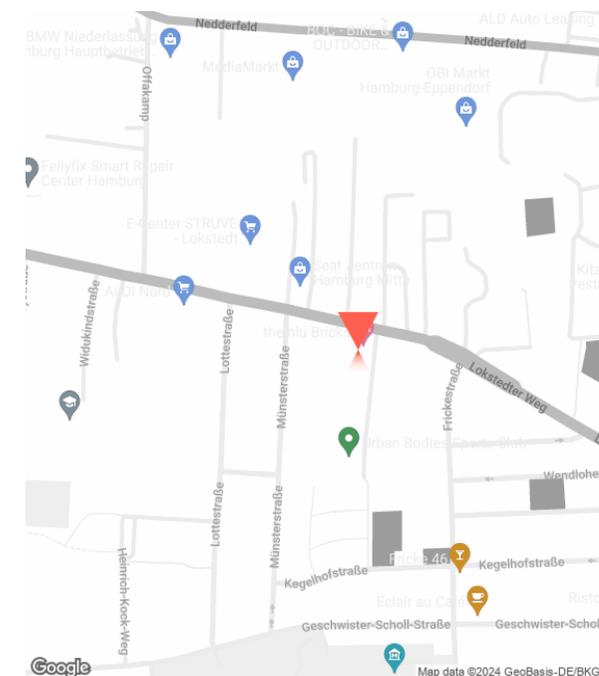
Christoph-Probst-Weg 27-31, 20251 Hamburg-Eppendorf

Loft in Eppendorf: Spektakuläre Workspaces mit Galerien und hohen Decken!

Moderne Büros mit Loftcharakter und einladenden Terrassen- sowie Innenhofflächen bieten Aufenthalts- und Arbeitsqualität par excellence. Großzügige Deckenhöhen von bis zu 6,33m im Erdgeschoss sorgen für ein großzügiges Raumgefühl.

Die ruhige Lage in einer Sackgasse im Stadtteil Hamburg-Eppendorf, einem der renommiertesten und begehrtesten Stadtteile Hamburgs, sucht seinesgleichen. Das Alte Zeughaus, 1927 - 29 erbaut und im Jahr 2000 Denkmalgerecht revitalisiert, bietet Euch - als altes Lager der Deutschen Telekom - einzigartige, loftige Büroflächen für kreatives Arbeiten. Über einen von vier Eingangsbereichen entlang des Christoph-Probst-Wegs gelangt Ihr in das Bürohaus und mit dem Fahrstuhl in die Büroflächen in den Obergeschossen.

Die Büros im Zeughaus bestechen durch ihren offenen Loftcharakter, teilweise mit Galerien und hohen Decken. Die



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	Gebäude 4 (D)	
2	VERMIETET	VERMIETET		1,044 m ²	ab EUR 18,50/m ² NK: EUR 4,50/m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
	0 m ²	0 m ²	0 m ²	1.044 m ²	1.044 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Pendelleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Lastenaufzug
-  Außenstellplätze
-  Tiefgarage
-  Bodentanks

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Denkmalschutz
-  grüne Umgebung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  ruhige Lage
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

Grundriss

1.044m²
ab EUR 18,50
NK: EUR 4,50

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

