



Phoenixhof

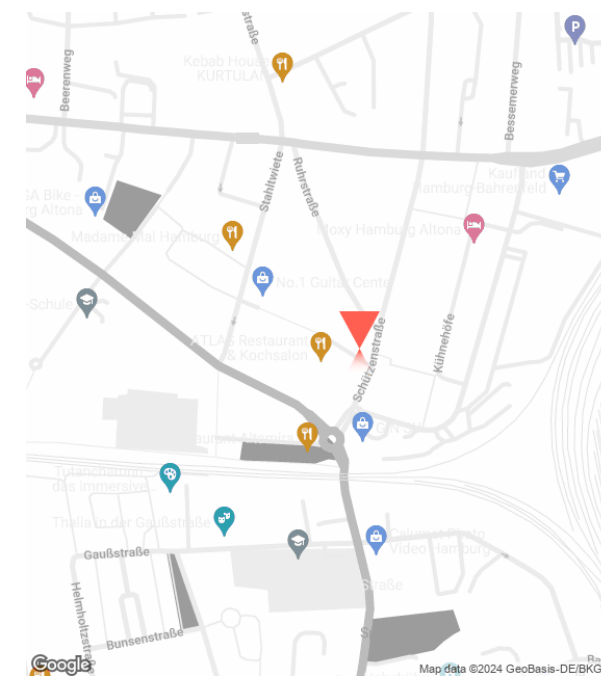
Schützenstraße 15, 22761 Hamburg-Bahrenfeld

Campus-Feeling im Phoenixhof! Agenturflächen mit hohen Decken an der S-Bahn Ottensen mieten.

Das Büro-Areal rund um den Phoenixhof ist bekannt für seine Vielfalt an Firmen und den bunten Mietermix. Zwischen Ottensen und Bahrenfeld gelegen, bietet das Areal kreativen Nutzern alles, was es zum Arbeiten und Netzwerken braucht. Wenige Schritte sind es von hier zum bekannten Spanier Altamira und der dort entstehenden S-Bahnstation Ottensen.

Große und kleine, bekannte und unbekannte Firmen haben hier im Phoenixhof seit Jahren ihren Sitz und wachsen sukzessive auf dem Areal - der (private) Vermieter ist stets daran interessiert, seinen Mietern die komfortabelsten Lösungen in der Magistralhalle, dem Speichergebäude, dem Magazingebäude, der Räucherhalle, dem Phoenixkontor, Landmark oder einem der anderen Gebäude auf dem Grundstück zu schaffen.

Die Mehrzahl der vakanten Loftflächen verfügt über überdurchschnittlich hohe Decken, teilweise mit Galerieebene.



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^{up}

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	Gebäude 4 (D)	Gebäude 5 (E)	
5				VERMIETET		0 m ²
4		VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET		0 m ²
3		VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET		0 m ²
2	VERMIETET	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Jan Petersen von Urff






+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>




workin[^]up



Ausstattung

-  Balkon/Terrasse
-  barrierefrei
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  PKW-Ladestation
-  Lastenaufzug
-  Außenstellplätze
-  Kabelkanäle

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Denkmalschutz
-  Gastronomie im Haus
-  grüne Umgebung
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionspflichtig
-  ruhige Lage
-  viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urf

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urf

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

