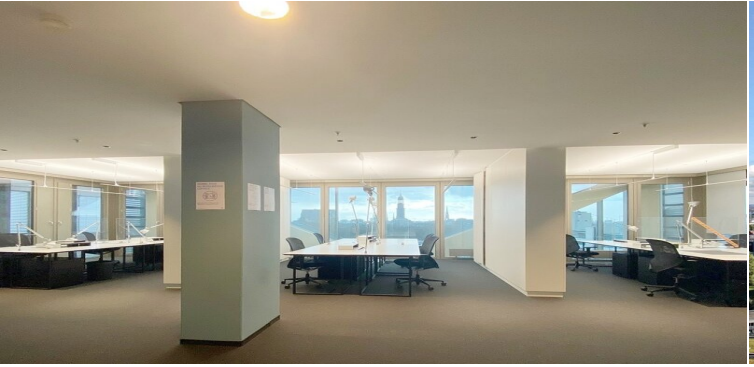


Atlantic Haus

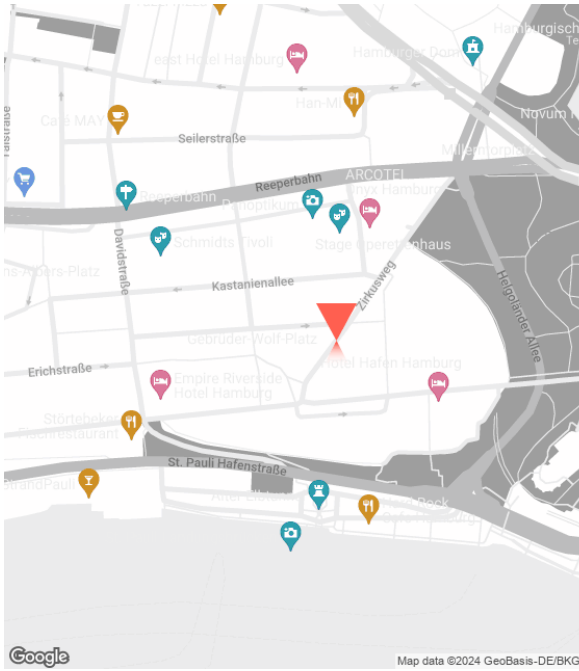
Zirkusweg 1, 20359 Hamburg-St. Pauli

Blick über Hamburg! Mietet auf St. Pauli Büros mit Concierge und Empfangsbereich.

Wenn Ihr Mieter im Turm des Atlantic Hauses auf St. Pauli werdet, ist ein faszinierender und unverbauter Ausblick auf die Elbe garantiert. Bekannt ist insbesondere die Event-Location im Topgeschoss des Gebäudes, welche Ihr und Externe für Firmen- und Privatveranstaltungen mieten könnt. Auf der einen Seite erblickt Ihr - aus den oberen Etagen - den Hamburger Hafen und auf der anderen Seite die Innenstadt bis hin zur Alster. Ansonsten bietet Euch die Lage auf dem Kiez eine vernünftige Anbindung an Bus & Bahn sowie eine noch größere Auswahl an Einkaufsmöglichkeiten.

Über das großzügige drei-geschossige Eingangsfoyer und einen der zahlreichen Personenaufzüge gelangt Ihr dann zu den Büroräumen in den Obergeschossen. Die vakanten Büroflächen werden stets nach Euren Wünschen ausgebaut und entsprechend ausgestattet. Das Bürogebäude, welches über die Bernhard-Nocht-Straße als auch

WEITERLESEN



Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	Gebäude 4 (D)	
19	VERMIETET				0 m^2
18	VERMIETET				0 m^2
17	VERMIETET				0 m^2
16	VERMIETET				0 m^2
15	VERMIETET				0 m^2
14	VERMIETET				0 m^2
13	VERMIETET				0 m^2
	0 m^2	2.636 m^2	5.302 m^2	0 m^2	0 m^2

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)		Gebäude 4 (D)	
12	VERMIETET					0 m²
11	VERMIETET					0 m²
10	VERMIETET VERMIETET					0 m²
9	VERMIETET					0 m²
8	VERMIETET					0 m²
7	VERMIETET					0 m²
6	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	265 m² ab EUR 22,50/m² NK: EUR 4,50/m²	VERMIETET	265 m²
	0 m²	2.636 m²	5.302 m²		0 m²	265 m²

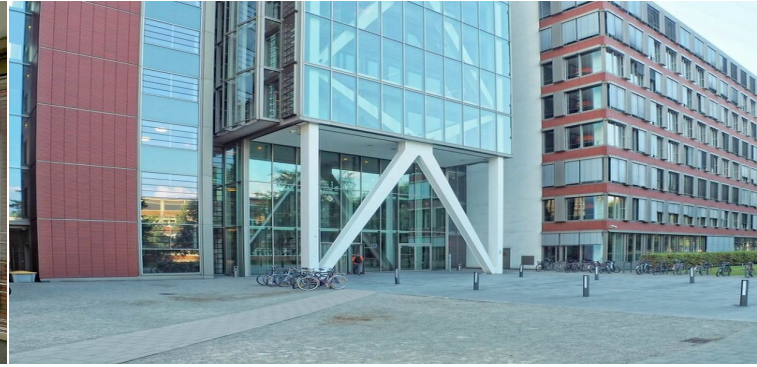
Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)		Gebäude 4 (D)	
5	VERMIETET	VERMIETET	406 m²	ab EUR 21,50/m² NK: EUR 4,50/m²	VERMIETET	406 m²
4	VERMIETET	VERMIETET	664 m²	ab EUR 21,50/m² NK: EUR 4,50/m²	VERMIETET	664 m²
3	VERMIETET	VERMIETET	666 m²	ab EUR 20,50/m² NK: EUR 4,50/m²	VERMIETET	666 m²
2	VERMIETET	1,319 m² teilbar ab 654,00m²	ab EUR 20,50/m² NK: EUR 4,50/m²		VERMIETET	1.319 m²
1	VERMIETET	1,317 m² teilbar ab 652,00m²	ab EUR 19,00/m² NK: EUR 4,50/m²		VERMIETET	1.317 m²
0		VERMIETET	665 m²	ab EUR 19,50/m² NK: EUR 4,50/m²	VERMIETET	665 m²
	0 m²	2.636 m²	5.302 m²		0 m²	5.037 m²

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

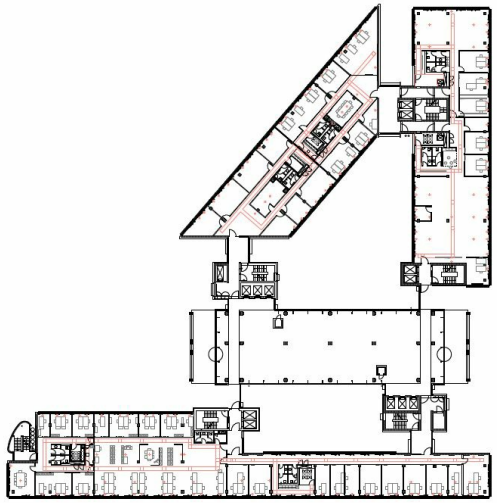


Ausstattung

- Sonnenschutz
- barrierefrei
- Bauteilkühlung
- Stehleuchten
- Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- Glasfaser
- PKW-Ladestation
- Lastenaufzug
- Be- und Entlüftung
- Tiefgarage
- Bodentanks

Besonderheiten

- Ausblick
- Elbblick
- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionsfrei
- ruhige Lage
- viel Tageslicht



Grundriss

1.319m^2

ab EUR **20,50**

NK: EUR 4,50

teilbar ab 654,00m^2

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

https://www.workinup.de/

workinup

Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de