



Querbühne

Harkortstraße 79, 22765 Hamburg-Altona

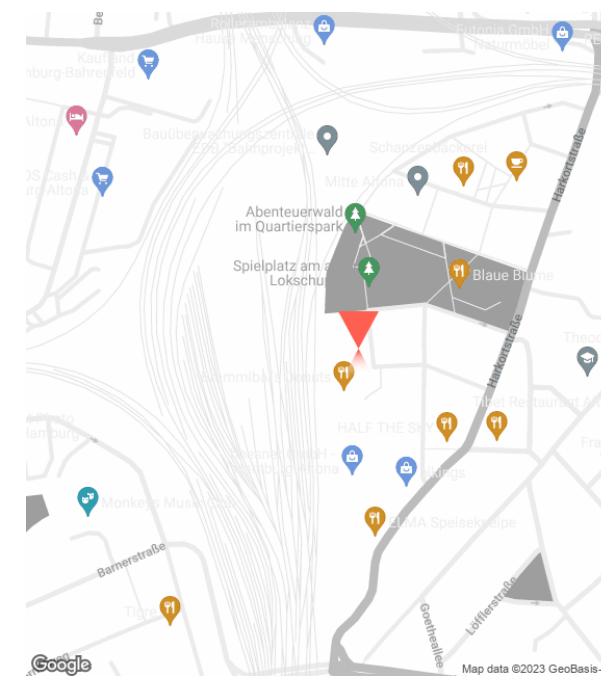
Platz für Euer neues Büro in der Neue Mitte Altona! Moderne Räume zu fairen Mieten.

Im Herzen von Hamburg-Altona, als Teil des Quartiers „Neue Mitte Altona“, entstand 2020 dieses besondere Loft-Büro-Haus als Verbindung von Alt und Neu.

Eingerahmt zwischen den beiden ehemaligen Güterhallen, die aufwendig saniert Mieter wie EDEKA und Kieser Training beherbergen und damit zum Mittelpunkt des stadtbekanntes Quartiers werden, stehen den zukünftigen Nutzern in der Querbühne insgesamt bis zu ca. 4.300 m² Nutzfläche verteilt über sechs Etagen zur Verfügung. Offen für individuelle Gestaltungskonzepte bietet die Querbühne einen perfekten Ort für Büro- und Agenturräume, idealerweise als Dependence der Firmen, die ein besonderes Büro suchen.

Das Erdgeschoss lässt sich hier sowohl als klassische Bürofläche, aber auch als Schulungsfläche anmieten - Eure Ideen finden hier schon beim Betreten des Gebäudes Raum und Inspiration. Eine äußerst gute Belichtung, hohe Decken, eine moderne zeitgemäße Ausstattung, eine hohe Aufenthaltsqualität im neuen Loft-Quartier und eine perfekte Infrastruktur unterstreichen die Wahl für die Neue Mitte Altona.

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

| OG | Gebäude A | |
|----|------------------|------------------|
| 5 | VERMIETET | 0 m ² |
| 4 | VERMIETET | 0 m ² |
| 3 | VERMIETET | 0 m ² |
| 2 | VERMIETET | 0 m ² |
| 1 | VERMIETET | 0 m ² |
| 0 | VERMIETET | 0 m ² |
| | 0 m ² | 0 m ² |

Aktuell sind alle Büros vermietet



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

- ☂ Sonnenschutz
- 🏠 Balkon/Terrasse
- ♿ barrierefrei
- ☑ Deckenspots
- ☑ Stehleuchten
- 🏠 Dachterrasse für alle Mieter
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🚲 Fahrstuhl
- 👤 Glasfaser
- 🔌 Be- und Entlüftung
- 🚗 Tiefgarage
- 🚰 Bodentanks

Besonderheiten

- 📍 gute Anbindung
- 📦 Lagerflächen
- 💰 provisionsfrei
- 🌳 ruhige Lage
- ☀ viel Tageslicht

Flächenplan auf Anfrage



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up