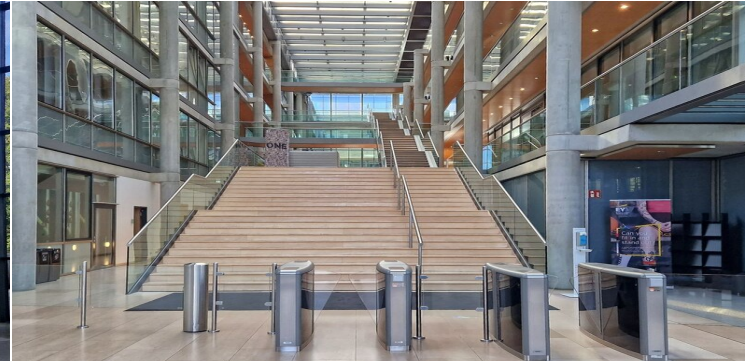




Multimediacenter

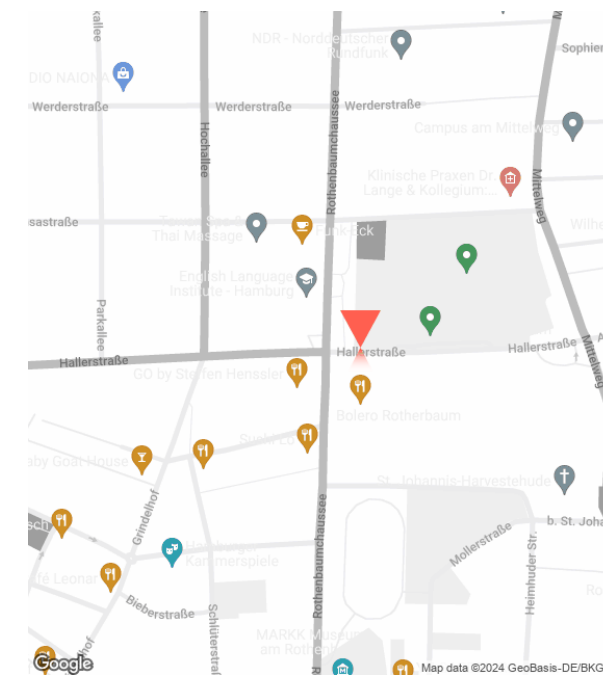
Rothenbaumchaussee 76-80c, 20354 Hamburg-Rotherbaum

Mit workin'up Büro am Rothenbaum mieten. U1 Hallerstraße vor der Tür.

Das gläserne Gebäude namens „Multimedia Center Rotherbaum“ unmittelbar an der U-Bahnstation Hallerstraße (U1) ist besonders bekannt durch den Sitz der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft „EY“ und dem neu ansässigen „Denn's Biomarkt“ im Erdgeschoss. Auch die fußläufige Entfernung zum Fernbahnhof Dammtor ist ein echtes Argument für eine Anmietung von Büroflächen in dieser Immobilie – mal ganz abgesehen davon, dass Tennis-Begeisterte in der Nachbarschaft zum Stadion Rotherbaum voll auf ihre Kosten kommen!

Die Ausstattung der Büroflächen erfolgt bei Anmietung nach Euren Bedürfnissen ans neue Büro. Ob Glas oder Leichtbau – grundsätzlich ist alles machbar und am Ende nur eine Frage des Preises. Die Büroflächen im Multimedia Center sind vielseitig und lassen sich als Labor-, Büro-, Showroom- und Ladenflächen nutzen. Ein weiterer Vorteil hier ist sicherlich die Möglichkeit viel Fläche auf einer Etage zu schaffen.

[WEITERLESEN](#)



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		Gebäude 2 (B)	
5	VERMIETET			0 m ²
4	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET	510 m ² ab EUR 22,00/m ² NK: EUR 5,00/m ²	VERMIETET	510 m ²
2	VERMIETET		VERMIETET	0 m ²
1	VERMIETET		VERMIETET	0 m ²
0	VERMIETET	468 m ² Preis auf Anfrage NK: EUR 5,00/m ²	VERMIETET	468 m ²
	978 m ²		0 m ²	978 m ²



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

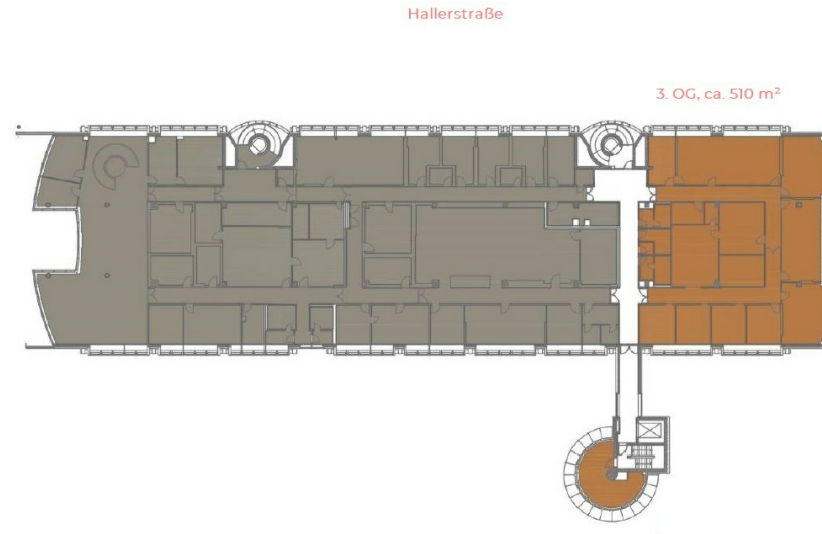


Ausstattung

- 🚶 barrierefrei
- 💡 Stehleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🪑 Fahrstuhl
- 👥 Glasfaser
- 🌞 Blendschutz
- 🔌 Kabelkanäle

Besonderheiten

- 👁️ Ausblick
- 🍷 Gastronomie im Haus
- 🌿 grüne Umgebung
- 📶 gute Anbindung
- 📦 Lagerflächen
- 💰 provisionspflichtig
- 🏡 ruhige Lage
- ☀️ viel Tageslicht



Grundriss

510m²
 ab EUR 22,00
 NK: EUR 5,00



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
 mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltniete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up