



Neuer Dovenhof

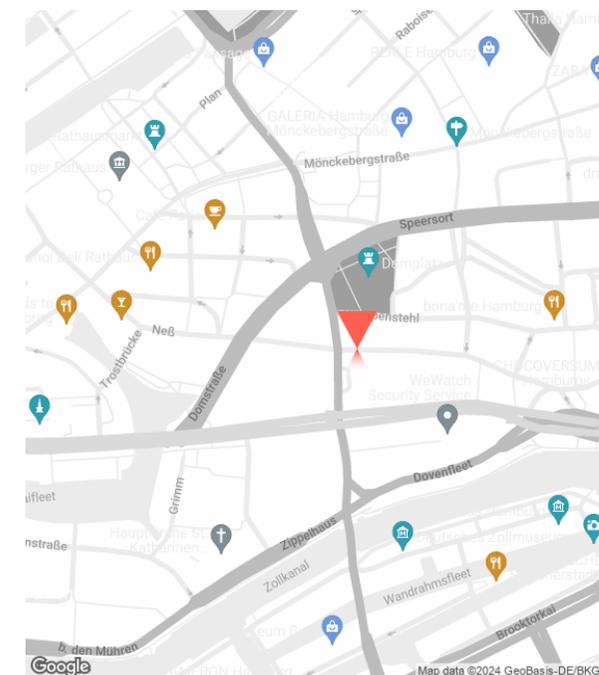
Brandstwiete 1, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

Büroflächen im Dovenhof in der Hamburger Altstadt: Faire Miete zwischen Speicherstadt und Alster.

Der Neue Dovenhof an der Brandstwiete in Hamburg-Altstadt befindet sich in urbaner und gut erreichbarer Lage zwischen Hafencity und Innenstadt. Das imposante Äußere, bestehend aus einer Mantelbebauung und einem elfgeschossigen Turm, sorgt für eine unübersehbare Sichtbarkeit Eurer neuen Büro-Location im Herzen von Hamburg. Der Neue Dovenhof ist ein echter Blickfang!

Über ein riesiges und repräsentatives Foyer und insgesamt vier Aufzugskerne (A-D) gelangt Ihr zu Euren neuen Büroflächen in den Obergeschossen. Die Büros werden selbstverständlich in enger Abstimmung mit Euch ausgebaut und an Eure Arbeitsabläufe angepasst.

Eine gute technische Ausstattung der Büros (z.B. Be- und Entlüftung) in Kombination mit wirtschaftlichen



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin^{up}

Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	
11	VERMIETET			0 m ²
10	VERMIETET			0 m ²
9	617 m ² ab EUR 25,50/m ² NK: EUR 5,50/m ²			617 m ²
8	620 m ² ab EUR 25,00/m ² NK: EUR 5,50/m ²			620 m ²
7	VERMIETET			0 m ²
6	VERMIETET		393 m ² ab EUR 23,00/m ² NK: EUR 5,50/m ²	393 m ²
5	VERMIETET	VERMIETET		0 m ²
	3.941 m ²	2.994 m ²	526 m ²	1.630 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

OG	Gebäude 1 (A)		Gebäude 2 (B)		Gebäude 3 (C)		
4	VERMIETET				VERMIETET		0 m ²
3	2,704 m ² teilbar ab 550,00m ²		ab EUR 23,00/m ² NK: EUR 5,50/m ²		VERMIETET		2.704 m ²
2	VERMIETET				VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET	290 m ²	ab EUR 23,00/m ² NK: EUR 5,50/m ²	VERMIETET	133 m ²	ab EUR 20,00/m ² NK: EUR 5,50/m ²	423 m ²
0	VERMIETET				VERMIETET		0 m ²
	3.941 m ²	2.994 m ²			526 m ²		3.127 m ²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

- ☂ Sonnenschutz
- ♿ barrierefrei
- 💡 Stehleuchten
- 🚲 Fahrradstellplätze
- 🪑 Fahrstuhl
- ❄ Kühldecken
- 🌀 Be- und Entlüftung
- 🚗 Tiefgarage

Besonderheiten

- 👁 Ausblick
- 🌊 Elbblick
- 📦 gute Anbindung
- 📦 Lagerflächen
- 📦 provisionsfrei



Grundriss

2.704m²

ab EUR 23,00

NK: EUR 5,50

teilbar ab 550,00m²

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

