



## Handelsreich

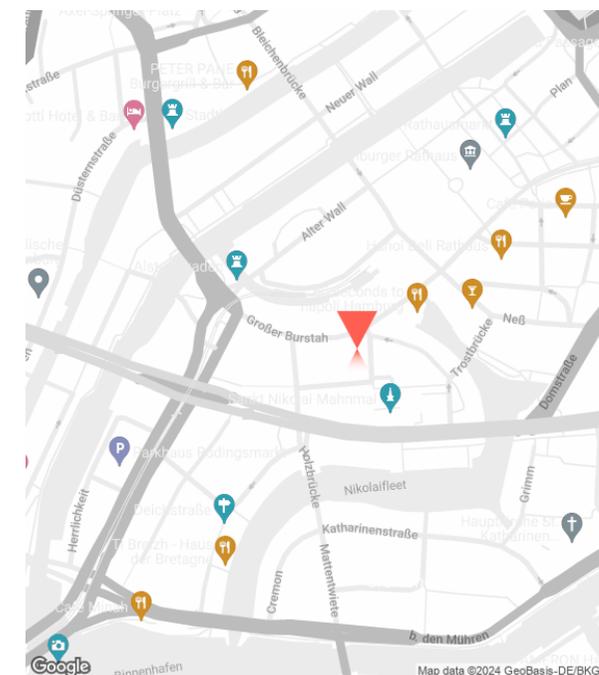
Hopfenmarkt 33, 20457 Hamburg-Altstadt (City)

### Hochwertige Neubaubüros mit Terrassen im Nikolaiquartier mieten.

Das Handelsreich ist ein zeitloser Neubau, der 2017 inmitten des Nikolaiquartiers in der Neustadt fertiggestellt wurde. Nahtlos gliedert sich dieses 9-geschossige Wohn-, Büro- und Geschäftshaus in die direkte Bebauung des Quartiers ein.

Der repräsentative Eingangsbereich liegt am Hopfenmarkt, dort angekommen gelangt Ihr über Personenaufzüge in Eure neuen Büroflächen. Die technische Ausstattung dieser entspricht den heutigen, hohen Anforderungen an Arbeitsplätze und zeichnet sich insbesondere durch bodentiefe Fenster aus. Die Grundrisse sind effizient geschnitten und bieten den Nutzern die Möglichkeit, unterschiedlichste räumliche Anforderungen perfekt abzubilden.

Der vorgelagerte Hopfenmarkt und seine grünen Bäume schirmen die angrenzende Willy-Brandt-Straße



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de



<https://www.workinup.de/>

workin<sup>up</sup>

Stockwerke

| OG | Gebäude 1 (A)      |  |                    |
|----|--------------------|--|--------------------|
| 7  | VERMIETET          |  | 0 m <sup>2</sup>   |
| 6  | VERMIETET          |  | 0 m <sup>2</sup>   |
| 5  | VERMIETET          | VERMIETET  | 0 m <sup>2</sup>   |
| 4  | VERMIETET          |  | 0 m <sup>2</sup>   |
| 3  | VERMIETET          |  | 0 m <sup>2</sup>   |
| 2  | 427 m <sup>2</sup> | ab EUR 26,00/m <sup>2</sup><br>NK: EUR 4,50/m <sup>2</sup> | 427 m <sup>2</sup> |
| 1  | VERMIETET          | VERMIETET  | 0 m <sup>2</sup>   |
| 0  | 261 m <sup>2</sup> | ab EUR 33,00/m <sup>2</sup><br>NK: EUR 3,30/m <sup>2</sup> | 261 m <sup>2</sup> |
|    | 688 m <sup>2</sup> |  | 688 m <sup>2</sup> |

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>





Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93  
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

