



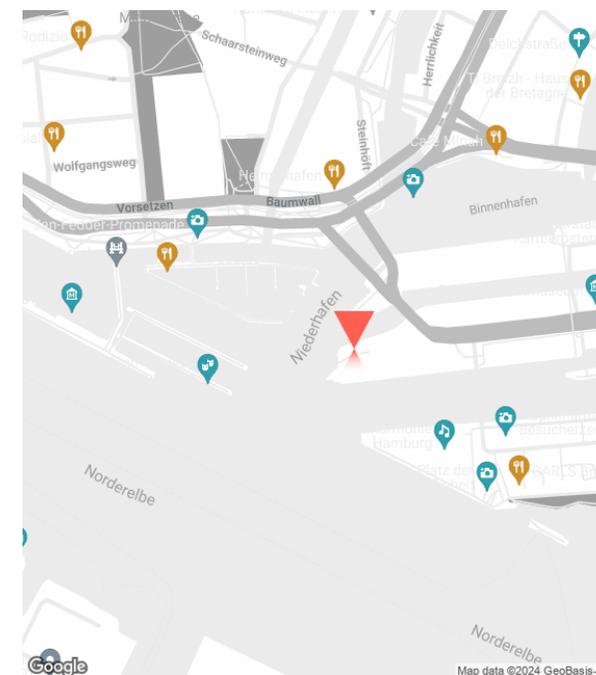
Hafency Gate

Am Sandtorkai 74-77, 20457 Hamburg-HafenCity

Büroflächen in der Hafency mieten und beim Arbeiten auf die Elbe und Elbphilharmonie blicken.

Das Hafency Gate befindet sich in bester Nachbarschaft von Columbushaus, Vespuccihaus und Humboldthaus und zählt als Teil des Hanseatic Trade Center bewusst als Tor zur Hafency. In traumhafter Elblage und direkt gegenüber von Hamburgs Bau- und Kulturdenkmal schlechthin, der Elbphilharmonie, lässt es sich im Hafency Gate hervorragend arbeiten. Die U-Bahnstation Baumwall ist in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen. Auch zum Shoppen oder für Eure Mittagspause gibt es zahlreiche Shops und Restaurants in Eurer Umgebung. Das Portugiesenviertel findet Ihr quasi direkt vor Eurer Tür. In die Hamburger Innenstadt ist nur ein kurzer Spaziergang.

Der klassische, hanseatische Rotklinker fügt sich harmonisch in das Hamburger Stadtbild ein. Bei der Errichtung des damals Kehrwinderspitze getauften Bürohauses hat man sich an der traditionellen Hafenbebauung orientiert. Ein unverbaubarer und zugleich beeindruckender Ausblick über die Elbe und die Skyline der Hansestadt sind hier



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	Gebäude 4 (D)	
14				VERMIETET	0 m ²
13				VERMIETET	0 m ²
12				VERMIETET	0 m ²
11				VERMIETET	0 m ²
10				VERMIETET	0 m ²
9				VERMIETET	0 m ²
8				VERMIETET	0 m ²
	0 m ²				

Aktuell sind alle Büros vermietet



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	Gebäude 4 (D)	
7	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
6	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
5	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
4	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	VERMIETET	0 m ²
2	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
1	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
0					0 m ²
	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

- ☂ Sonnenschutz
- 🏡 Balkon/Terrasse
- 💡 Stehleuchten
- ☂ Blendschutz
- 🚗 Außenstellplätze
- 🚗 Tiefgarage
- 🚰 Bodentanks

Besonderheiten

- 👁️ Ausblick
- 🌊 Elbblick
- 🍷 Gastronomie im Haus
- 🚫 provisionsfrei
- 🌊 Wasserlage

Flächenplan auf Anfrage

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93

mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up