



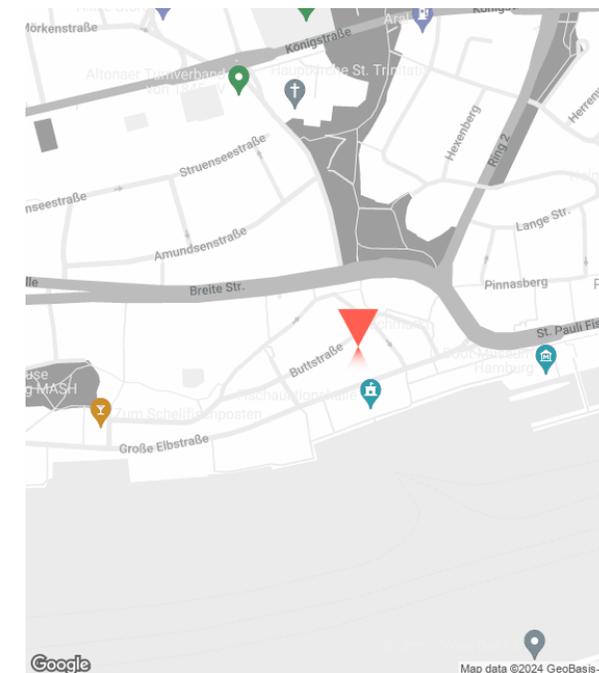
## Fischauktionshalle voraus

Große Elbstraße 14, 22767 Hamburg-Altona

**Nicht jeder hat von seinem Büro aus einen Blick auf die Fischauktionshalle. Elbblick garantiert!**

Altona - St. Pauli - Fischmarkt - Elbe - DAS ist das maritime Hamburg! Dieses Bürohaus aus dem Jahre 1994 besteht aus einem Vorderteil zur Großen Elbstraße sowie einen Hinterbau zur ruhiggelegenen Buttstraße. Umgeben von etlichen Gastronomien sowie stilistischen Einrichtungshäusern, verlässt hier jeder Eurer Kollegen zur Mittagsstunde freiwillig seinen Arbeitsplatz. Mit den S-Bahn Haltestellen „Königstraße“ oder wahlweise „Reeperbahn“ bekommt Ihr zudem zwei fußläufige Anbindungsoptionen geboten.

Der traumhafte Elbblick und das traditionelle Umfeld sind klare Argumente, die für diese einmalige Hafenlage sprechen. Aus den Büroräumen habt Ihr einen traumhaften Ausblick über die vor der Haustür befindliche Elbe und die Fischauktionshalle. Die Raumaufteilung Eurer zukünftigen Büroflächen geschieht in enger Absprache mit dem zukünftigen Mieter, Ihr könnt somit Eure Anforderungen an Arbeitsabläufe also im Sparring mit dem Vermieter



[WEITERLESEN](#)

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

## Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	
5	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
4	VERMIETET		0 m <sup>2</sup>
3	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
2	VERMIETET	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet 0 m <sup>2</sup>
1	VERMIETET	VERMIETET	0 m <sup>2</sup>
0			0 m <sup>2</sup>
	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>

Jan Petersen von Urff



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



## Ausstattung

- ☀️ Sonnenschutz
- ♿️ barrierefrei
- 💡 Stehleuchten
- 🚪 Fahrstuhl
- 👤 Glasfaser
- 🌬️ Klimatisierung
- 🏠 Außenstellplätze
- 🚰 Bodentanks

## Besonderheiten

- 👁️ Ausblick
- 🌊 Elbblick
- 🍴 Gastronomie im Haus
- 📦 Lagerflächen
- 🚪 provisionsfrei
- ☀️ viel Tageslicht
- 🌊 Wasserlage

Flächenplan auf Anfrage

Jan Petersen von Urf



+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.  
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.  
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:  
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91

jan@workinup.de

Jan Petersen von Urff

+49 40-60 77 963-91  
jan@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin<sup>^</sup>up

