





ottensenOpen

Barnerstraße 14 a-d. 22765 Hamburg-Ottensen

Ottensen ist bunt! Neubau-Büroflächen an der Barnerstraße mieten - Balkone inklusive!

Der Neubau ottensenOpen bietet Euch die Flexibilität in der Planung, die Euer Business benötigt: dank eines durchdachten und effizienten Achsmaßes ist jede Bürostruktur umsetzbar. Egal ob Team-, Einzel-, Kombi- oder Openspace-Struktur, auf bis zu 2.070 m² pro Etage lassen sich auch Eure Wünsche realisieren. Das Architektenteam des Vermieters ist offen für die spezifischen Wünsche Eurer Firma und erstellt unverbindlich - solltet Ihr Euch eine Anmietung der Büroflächen im Gebäude vorstellen können - eine passgenaue Belegungsplanung, die individuelle Arbeitsabläufe exakt wiedergibt und die perfekte Umgebung für Eure Unternehmenskultur schafft.

Durch barrierefreie Zugänge zu den Personenaufzügen, die Euch und Eure Gäste in die jeweiligen Büroflächen in den oberen Etagen transportieren, müsst Ihr Euch keine Gedanken um den Besuch machen. Auch über die

WEITERLESEN





Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)	Gebäude 2 (B)	Gebäude 3 (C)	
5	VERMIETET	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET		VERMIETET	0 m ²
3	1,278 m ²	ab EUR 17,50/m ² NK: EUR 3,25/m ²	VERMIETET	1.278 m ²
2	VERMIETET			0 m ²
1	VERMIETET			0 m ²
0				0 m ²
	1.278 m ²	1.278 m ²	0 m ²	1.278 m ²







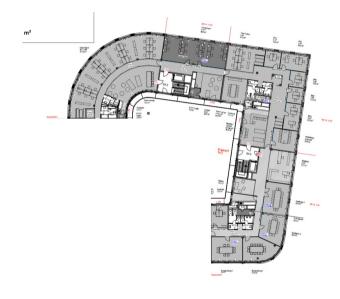


Ausstattung

- Sonnenschutz
- Balkon/Terrasse
- ኒ barrierefrei
- → Stehleuchten
- √ Fahrradstellplätze
- Fahrstuhl
- റ്റ Glasfaser
- PKW-Ladestation
- 丽 Be- und Entlüftung
- → Tiefgarage
- ្រា Bodentanks

Besonderheiten

- gute Anbindung
- Lagerflächen
- provisionsfrei
- z ruhige Lage
- o viel Tageslicht



Grundriss

1.278m² ab EUR **17,50** NK: EUR 3,25







Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93 mahdad@workinup.de

