



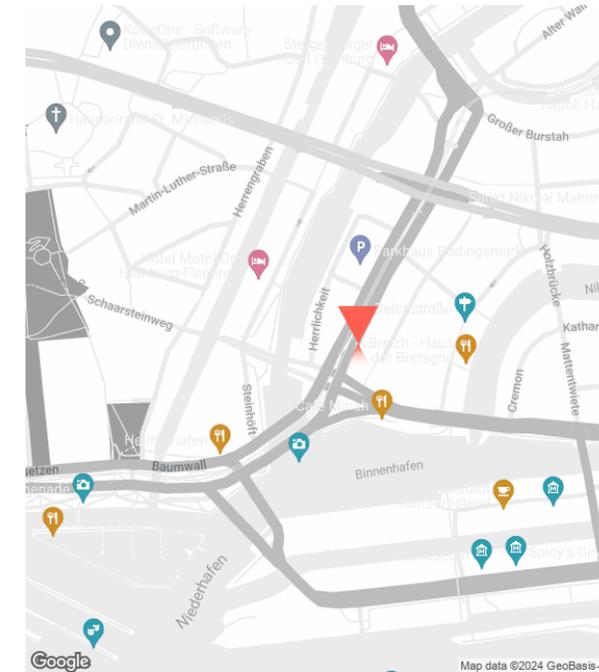
Der Kajen

Kajen 12, 20459 Hamburg-Altstadt (City)

Citynahe Büroflächen vis-à-vis zur Speicherstadt mieten.

Wer auf der Suche nach einem Büro mit einem einmaligen Blick über den Hamburger Hafen ist, der ist hier definitiv an der richtigen Adresse. Die Kajen waren die im 14. Jahrhundert entstandenen Kaianlagen am Hamburger Binnenhafen, von denen seit etwa 1900 der Name der Straße in der Hamburger Altstadt stammt. Der Standort bietet Euch und Eurem Team nicht nur einen tollen Ausblick auf die Elbe, sondern ebenso das bunte Portugiesenviertel, die Nachbarschaft zur Elbphilharmonie sowie die nahegelegene, historische Speicherstadt. Die Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel könnte besser nicht sein - sowohl die U-Bahnstation Rödingsmarkt als auch der Baumwall liegen direkt vor Eurer Tür.

Die Immobilie selber zeichnet sich durch eine auffällige und markante Architektur aus. Ein besonderer Blickfang ist der präzente Eckturm des Hauses. Der Eingangsbereich Eures zukünftigen Büros zeichnet sich durch eine warme



[WEITERLESEN](#)

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
7	VERMIETET		0 m ²
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET		0 m ²
3	VERMIETET	Aktuell sind alle Büros vermietet	0 m ²
2	VERMIETET		0 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0			0 m ²
		0 m ²	0 m ²

Mahdad Hamzeh



+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ausstattung

-  Sonnenschutz
-  Balkon/Terrasse
-  Deckenspots
-  Stehleuchten
-  Fahrradstellplätze
-  Fahrstuhl
-  Glasfaser
-  Blendschutz
-  Kabelkanäle

Besonderheiten

-  Ausblick
-  Elbblick
-  Gastronomie im Haus
-  gute Anbindung
-  Lagerflächen
-  provisionsfrei
-  viel Tageslicht
-  Wasserlage

Flächenplan auf Anfrage



Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up



Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kalmmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

Mahdad Hamzeh

+49 40-60 77 963-93
mahdad@workinup.de

<https://www.workinup.de/>

workin[^]up

