

V30

Valentinskamp 30, 20354 Hamburg-Neustadt

Klein aber fein! Wirtschaftliche und loftige Büroflächen am Gänsemarkt mieten.

Sind Büroflächen unmittelbar über einem leckeren Pizza-Lieferdienst nun Fluch oder Segen? Ihr entscheidet. Beziehungsweise der ausgewählte Belag. Dieses sieben-geschossige Büro- und Geschäftshaus liegt zwischen dem Brahmsplatz und dem Gänsemarkt und bietet Euch, neben einem Käserand, moderne und gut angebundene Büroräume. Das Gängeviertel oder der Axel-Springer-Platz sind von hier aus auch nur einen Steinwurf entfernt.

Das Ende der neunziger Jahre erbaute Haus aus der Neustadt bietet Euch obendrein insgesamt ca. 2.600 m² Büroflächen an. Egal ob zurückgezogene Einzelbüros oder komplett offene Arbeitsbereiche. Teilt uns gerne Eure Anforderungen an Eure gelebten Arbeitswelten mit und wir setzen es in enger Absprache mit dem Vermieter für Euch in die Tat um. Ansonsten bietet Eure zukünftige Büroheimat am Valentinskamp alles was das moderne Arbeiten am Schreibtisch begehrt...nicht zu vergessen, die Margaritha.

WEITERLESEN





Stockwerke

OG	Gebäude 1 (A)		
6	VERMIETET		0 m ²
5	VERMIETET		0 m ²
4	VERMIETET	VERMIETET	0 m ²
3	VERMIETET		0 m ²
2		ab EUR 21,50/m ² NK: EUR 4,50/m ²	460 m ²
1	VERMIETET		0 m ²
0	VERMIETET		0 m ²
	460 m ²		460 m ²









Ausstattung

Sonnenschutz

■ Balkon/Terrasse

ኒ barrierefrei

→ Pendelleuchten

& Fahrradstellplätze

Fahrstuhl

Glasfaser

→ Tiefgarage

₽ Bodentanks

Besonderheiten

ψο Gastronomie im Haus

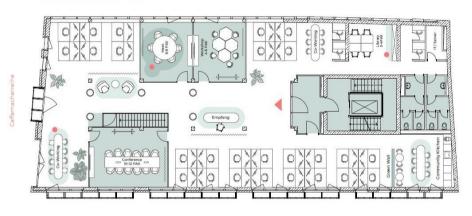
gute Anbindung

provisionsfrei

z ruhige Lage

o viel Tageslicht

2. OG, ca. 460 m²



Valentinskamp

Grundriss

460m² ab EUR **21,50** NK: EUR 4,50













Ich freue mich auf Euren Anruf!

Dieses Mietangebot ist freibleibend und unter dem Vorbehalt der Zwischenvermietung.
Alle Daten beruhen auf den Informationen des Eigentümers, für die wir keine Haftung übernehmen.
Sollte unser Angebot nicht mit dem Hinweis "provisionsfrei" gekennzeichnet sein, erfolgt eine Anmietung courtagepflichtig in nachfolgender Höhe:
drei Brutto-Monatsmieten = Netto-Kaltmiete + Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer x 3

Jan Piechowiak

+49 40-60 77 963-96 jp@workinup.de

